



11.5

Gerkesklooster - Stroobos/ Gerkeskleaster - Strobos

Gerkesklooster-Stroobos is oorspronkelijk een combinatie van een komdorp dat op een terp is ontstaan met een buurtschap dat is uitgegroeid tot een zelfstandig dorp. In oorsprong was de bebouwing in de twee dorpen in een lang lint langs het Hoendiep geconcentreerd. In latere jaren heeft uitbouw in noordelijke richting plaatsgevonden. De dorpen worden in de volksmond doorgaans in een adem genoemd. Bepalend voor het aanzien van Stroobos en Gerkesklooster is het Prinses Margrietkanaal, waaraan de twee dorpen mede een sterke industriële ontwikkeling danken.



Concrete invulling voor woningbouw heeft recent plaatsgevonden aan de Flaphoek. Deze uitbreiding is thans afgerond. Er wordt niet voorzien in verdere uitbreiding in de sfeer van woningbouw.

WONEN

De huidige PCBO-school voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd. Een nieuwe brede school binnen een multifunctionele accommodatie is geprojecteerd tussen de twee dorpen in. Ter afronding van dit gebied worden tevens beperkte mogelijkheden voor de bouw van enkele woningen gezien. Dit gebied is daarom aangeduid als 'voorzieningen en wonen'.

VOORZIENINGEN EN
WONEN

De vrijvallende schoollocatie komt in aanmerking voor herontwikkeling en is als 'studiegebied voorzieningen en wonen' aangeduid. Ook in het centrum wordt gestreefd naar een opwaardering en worden mogelijkheden gezien voor voorzieningen in combinatie met wonen. Ook de locatie van het gymnastieklokaal wordt van deze aanduiding voorzien. Ontwikkeling is afhankelijk van een verdergaande ontwikkeling van de MFA (2e fase). Bij het onderzoeken van de mogelijkheden naar woningbouw zal onder andere aandacht moeten worden besteed aan de milieucirkels (geluidszones) rondom de zuivelfabriek en de scheepswerf Barkmeijer.

STUDIEGEBIED VOOR-
ZIENINGEN EN WONEN

ONDERZOEK LOCATIE
WOONBOTEN

De gemeente oriënteert zich op een geschikte locatie voor woonboten binnen haar gemeentegrenzen. Eén van de locaties die in de afweging wordt betrokken, is een locatie aan de oostelijke dorpsrand van Gerkesklooster-Stroobos. Hiervoor zijn in de loop van 2012 de nodige stappen gezet.

Legenda

-  wonen
-  wonen geprojecteerd
(?: in onderzoek)
-  uitbreidingsrichting wonen
-  studiegebied wonen
-  studiegebied zorgwonen
-  voorzieningen en wonen
-  studiegebied voorzieningen
en wonen
-  studiegebied groen/
recreatieve voorzieningen
-  bedrijven
-  bedrijven geprojecteerd
-  uitbreidingsrichting bedrijven
-  studiegebied bedrijven
-  uitbreidingsrichting
begraafplaats
-  ontwikkeling stationsgebied
-  opwaardering voorzieningen
-  opwaarderen weg
-  herinrichten weg
-  rondweg
-  te realiseren/te versterken
verbinding
-  mogelijke rondweg
-  provinciaal plan in studie