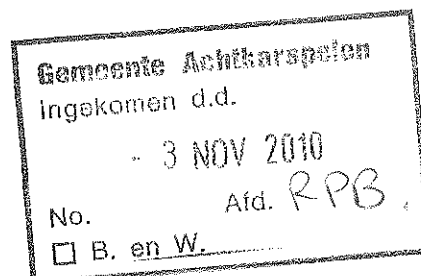




W E T T E R S K I P F R Y S L Â N

Gemeente Achtkarspelen
T.a.v. de heer K. Matthijs
Postbus 2
9285 ZV BUITENPOST



Leeuwarden, 1 november 2010
Bijlage(n):

Verzonden

02 NOV. 2010

Ons kenmerk: WFN1014672
Tel: 058-292 2295 / J.P. van der Kloet

cluster Plannen
Uw kenmerk:

Onderwerp:
Wateradvies Betonwei 37 te Harkema

Geachte heer Matthijs,

Op 28 september 2010 ontvingen wij uw aanvraag voor een watertoets voor de aanleg van verharding aan de Betonwei 37 te Harkema. Uit de digitale watertoets is gebleken dat voor dit plan de normale procedure moet worden doorlopen. In de normale procedure wordt door het Wetterskip Fryslân een wateradvies opgesteld waarin wordt ingegaan op de specifieke punten van het betreffende plan.

Compensatie verharding

Wetterskip Fryslân hanteert het uitgangspunt dat een toename van verhard oppervlak¹ gecompenseerd moet worden door waterberging aan te leggen. De toename van verhard oppervlak dient gecompenseerd te worden door 10% van de toename van verhard oppervlak als nieuw oppervlaktewater aan te leggen. De kosten van de compensatie zijn voor de initiatiefnemer van het plan. De compensatie dient gerealiseerd te worden binnen hetzelfde peilgebied. Het dempen van watergangen moet voor 100% worden gecompenseerd.

U geeft aan dat het verhard oppervlak toe neemt met circa 3600m². Het terrein wordt verhard met granulaat. Voor deze situatie hebben wij vastgesteld dat een compensatie van 7,5% voldoende is, omdat een deel van het hemelwater door de verharding heen in de bodem infiltreert. Ter compensatie moet 270m² nieuw oppervlaktewater worden gerealiseerd. Wij adviseren dit te doen door de sloten aan de noordzijde van het perceel tussen perceel 3727 en 3786 te verbreden. Voor vragen met betrekking tot de compensatie kunt u contact opnemen met de rayonbeheerder van Wetterskip Fryslân, dhr. W. van der Meer (bereikbaar via telefoonnummer 058 – 292 22 22).

U geeft in de watertoets aan dat geen bestaande sloten worden gedempt. Wij zijn er in dit advies dan ook vanuit gegaan dat de sloot tussen de percelen kadastraal bekend als 3997 en 3727 blijft bestaan. Wanneer deze wel wordt gedempt moet dit voor 100% worden gecompenseerd.

¹ Verhard oppervlak: Alle oppervlakten zoals daken, trottoirs en wegen worden gerekend onder de noemer verhard oppervlak.

Wetterskip Fryslân

Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden

Telefoon: 058 - 292 22 22 - Fax: 058 - 292 22 23

Voor het verbreden van de sloten of het uitbreiden van de vijvers is een vergunning nodig. Meer informatie hierover vindt u onder *Waterwet* in deze brief.

Afvalwater- en regenwatersysteem

Om het aantal overstortingen van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken, is het uitgangspunt om regenwater en rioolwater zoveel mogelijk gescheiden af te voeren.

In geval van dit bouwplan kan het water afkomstig van verhard oppervlak, onder bij *Waterkwaliteit* genoemde voorwaarden, geloosd worden op het oppervlaktewater.

Waterkwaliteit

Om een goede kwaliteit van water te realiseren moet voorkomen worden dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Tevens dient gebouwd te worden met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.

Drooglegging² en waterpeilen

Bij het aanleggen van de verharding moet rekening worden gehouden met voldoende drooglegging om bijvoorbeeld opdrijven van verharding te voorkomen. Voor verharding adviseren wij een drooglegging van 0,70m.

De locatie ligt in een peilgebied met een zomerpeil van -0,10m NAP en een winterpeil van -0,45m NAP. De geschatte gemiddelde maaiveldhoogte ligt tussen de +1,20m NAP en de +3,75m NAP. Er wordt voldaan aan de droogleggingsnorm.

Waterwet

Voor alle ingrepen in de waterhuishouding moet tijdig een vergunning worden aangevraagd of een melding worden ingediend in het kader van de Waterwet. Onder ingrepen in het watersysteem worden ook het onttrekken van grondwater en het lozen daarvan op het oppervlaktewater verstaan. Op onze website (www.wetterskipfryslan.nl/waterwet) treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden.

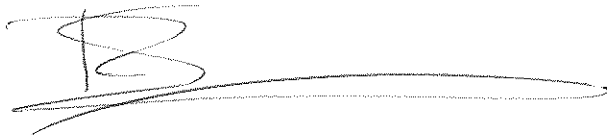
Procesafspraken

Wij gaan er van uit dat de in deze watertoets vermelde adviezen worden opgevolgd en meegenomen in de verdere planvorming. Wij vragen u om het wateradvies te communiceren met de initiatiefnemer. Wanneer de vermelde adviezen worden opgevolgd zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. Hierbij geven wij dan ook een positief wateradvies. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

De in deze brief genoemde personen zijn telefonisch bereikbaar via 058-292 22 22.

Hoogachtend,

het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,
namens deze,



drs. R. Smit,
hoofd van de cluster Plannen.

² De drooglegging is de afstand tussen waterpeil in de sloot en het maaiveld. Voor woningen wordt voor het maaiveld de bovenkant van de vloer genomen.

matthijs, kj.

Van: Jelly van der Kloet [jvanderkloet@weterskipfryslan.nl]
Verzonden: woensdag 24 november 2010 11:59
Aan: matthijs, kj.
CC: Wouter van der Meer; Ytzen Faber
Onderwerp: aanvulling wateradvies Betonwei 37 te Harkema

Geachte heer Matthijs,

Op 2 november 2010 is door Weterkip Fryslân een wateradvies naar u verstuurd voor Betonwei 37 te Harkema (WFN1014672). Naar aanleiding hiervan is overleg geweest tussen de initiatiefnemer van het plan en de rayonbeheerder van Weterskip Fryslân met betrekking tot de compensatie.

De initiatiefnemer wil de compensatie graag ergens anders realiseren dan in het wateradvies is geadviseerd. Weterskip Fryslân gaat er mee accoord dat compensatie wordt gerealiseerd door een sloot te graven op het perceel met kadastraal bekend als 3727 van noord naar zuid (in het verlengde van de perceelgrens tussen de percelen 3786 en 3703). Deze sloot moet een minimale bodembreedte hebben van 0,5 meter en een talud van 2:3. In de sloot moet een halve meter water staan, de bodem moet op -0,95m NAP worden aangelegd. De lengte van de sloot is ca. 95m.

Wij vragen u om deze aanvulling op het wateradvies te communiceren met de initiatiefnemer.

Met vriendelijke groet,
Jelly van der Kloet

Medewerker planvorming
email : jvanderkloet@weterskipfryslan.nl

Weterskip Fryslân
Afdeling Beleid en Plannen
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
www.weterskipfryslan.nl

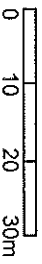
De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Weterskip Fryslan staat niet in voor een correcte, tijdige overbrenging van dit bericht. E-mail wordt door Weterskip Fryslan niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen, tenzij dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

situering sloot



Disclaimer tekst

Schaal 1:1000



24 November 2010