

## **GEMEENTE ACHTKAR SPELEN**

### **(ONTWERP)PROJECTBESLUIT**

#### **"Mestvergistingsinstallatie Jisteboerewei 3 te Kootstertille"**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen;

overwegende,

dat er een aanvraag om bouwvergunning is ingekomen van Oosterhof Holman Milieutechniek BV voor het plaatsen van een mestvergistingsinstallatie op het perceel Jisteboerewei 3 te Kootstertille;

dat deze aanvraag plaatsing van een mestvergistingsinstallatie ten behoeve van het agrarisch bedrijf betreft;

dat deze aanvraag in strijd is met het geldende bestemmingsplan 'Plan in onderdelen, Kootstertille Dorp';

dat om medewerking aan het bouwplan te kunnen verlenen een projectbesluit (Afdeling 3.3 van de Wet ruimtelijk ordening) noodzakelijk is;

dat binnen de termijn genoemd in artikel 3.13, lid 2 sub a Wet ruimtelijke ordening het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied' in procedure zal worden gebracht waarin het projectbesluit zal worden ingepast;

dat het project uit een oogpunt van een goede ruimtelijke ordening aanvaardbaar is op basis van de argumenten, zoals omschreven in de bij dit besluit behorende "ruimtelijke onderbouwing";

dat een ontwerpprojectbesluit met bijbehorende stukken is gepubliceerd en gedurende zes weken **(TERMIJN)** ter inzage heeft gelegen;

dat in het kader van de ter inzage legging van het ontwerpprojectbesluit **wel/geen** zienswijzen zijn ingediend;

dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 27 augustus 2009 de bevoegdheid tot het nemen van een projectbesluit voor het plaatsen van een mestvergistingsinstallatie op het perceel Jisteboerewei 3 te Kootstertille gedelegeerd heeft aan het college van burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening c.a.:

#### **b e s l u i t e n :**

##### **(1. de zienswijzennota vast te stellen)**

2. het projectbesluit "Mestvergistingsinstallatie Jisteboerewei 3 te Kootstertille" vast te stellen, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobject als vervat in het **GML-bestand NL.IMRO.0059.PBBgJwei3mestv-ON01 (waarbij de ondergrond ontleend is aan de GBKN ...)** met bijbehorende bestanden en overeenkomstig de aanvraag om bouwvergunning (20090301);
3. aan dit projectbesluit de volgende voorwaarden te verbinden:
  - De mestvergistingsinstallatie moet landschappelijk worden ingepast (zoals aangegeven op de situatietekening behorende bij de bouwaanvraag met het (nummer 20090301) + het bijbehorende overzicht met daarop het sortiment, de plantmaat, plantafstand enz.)

- Er zal 1.085m<sup>2</sup> extra waterberging moeten worden gerealiseerd, zoals aangegeven op de tekening Compensatie oppervlaktewater (tekeningnummer 7667-SA-5-A van 26-11-2009);
4. op grond van artikel 3.13 lid 2 sub a dit projectbesluit inpassen in het bestemmingsplan 'Buitengebied' wat binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit als ontwerp ter inzage wordt gelegd.

Buitenpost,

het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris,

burgemeester,

mr. E. van der Sluis

T.J. van der Zwan