

Bijlage 3:  
Advies Geluidszones  
Gerkesklooster - Stroobos

## MEMO

Aan : gemeente Achtkarspelen  
afdeling Ruimte en Beheer  
T.a.v. : mevr. F. van der Lugt, dhr. S. Noordbruis  
Onderwerp : geluidszones Gerkeslooster-Stroobos

---

Voor het dorp Gerkeslooster-Stroobos zijn de laatste jaren meerdere ontwikkelingen gaande die een verandering van de huidige geluidszones wenselijk maken.

### 1. Barkmeijer/Sikma/Broersma-zone

Voor de bestemming van het voormalige Broersma-terrein is de gemeente voornemens om de status "gezoneerd industrieterrein" te veranderen in bedrijventerrein. De huidige geluidszone (qua omvang nog uit de tijd van de geluidssanering van de jaren 90) wordt verkleind.

### 2. Brede School

Op de verbinding van de dorpsdelen Gerkeslooster en Stroobos is de Brede School geprojecteerd.

### 3. locatie De Haan

Op het voormalige terrein van zonwering De Haan, wordt onderzocht om appartementen te bouwen.

### 4. Rabobank

Voor de voormalige Rabobank wordt onderzocht of een veranderen van de bestemming in wonen mogelijk is.

### 5. FrieslandCampina

De fabriek wil de capaciteit aanzienlijk verhogen. Hierdoor is meer geluidsruimte nodig dan de huidige geluidszone toestaat.

#### ad 1.

De huidige zonelijnen voor Barkmeijer/Sikma/Broersma-zone kan verkleind worden zonder dat de bedrijven hiervan nadelen zouden ondervinden. De beperkingen zitten niet in de geluidszone maar in de vastgestelde MTG-waarden (maximaal toegestane geluidsbelasting) als gevolg van het saneringsprogramma.

Aan de westkant is thans sprake van een overlap van de geluidszones. Deze overlap verdwijnt grotendeels als gevolg van de zoneverkleining.

#### ad 2.

Voor de school is reeds een bouwvergunning ingediend. Er kan een hogere waarde van maximaal 55 dB(A) door de gemeente worden verleend.

#### ad 3.

De laatste versie van de geprojecteerde appartementen leverde bij de berekeningen een waarde van 56 dB(A) voor 1 geveldeel op. De oorzaak hiervan is de hoogte i.c.m. de reflectie van de appartementen. Door de ontwikkelaar is toegezegd dat het gedeelte geluiddoof wordt uitgevoerd, d.w.z. in deze gevel bevinden zich geen te openen delen. Hierdoor vervalt de toets aan de maximaal mogelijke hogere waarde van 55 dB(A) voor nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen.

ad 4.

Het Servicebureau heeft onderzocht of de verandering van de bestemming mogelijk is. In principe kan het voormalige Rabo-kantoor in een woning worden veranderd. Voorwaarde is dat de dakramen aan de straatkant niet te openen zijn (er ontstaat dan een geluiddove gevel) of dat vastgelegd wordt op de verdieping geen woonfunctie toe te staan. Hierdoor is op een beoordelingshoogte van 5 meter geen toetsing aan de orde en geen hogere waarde nodig.

ad 5.

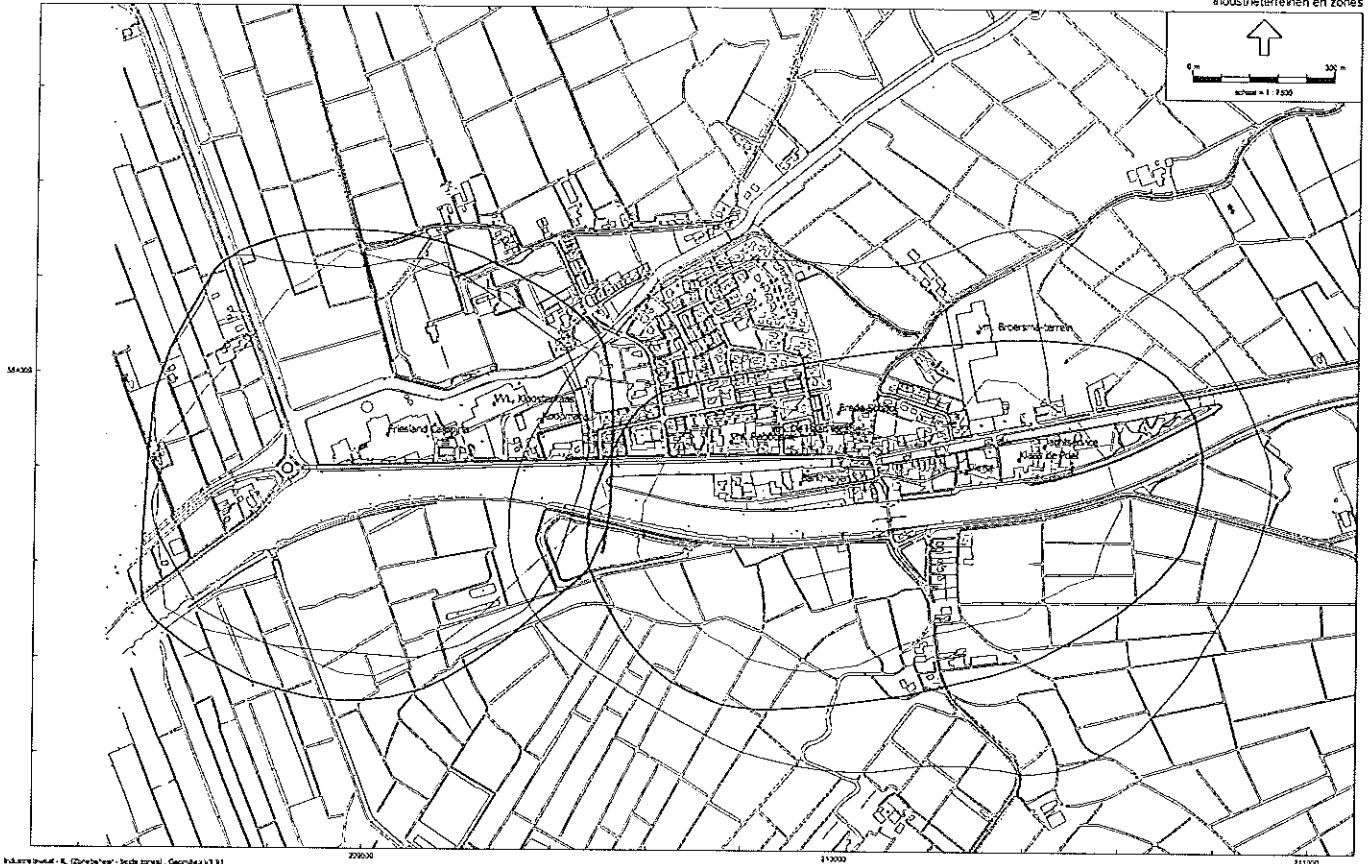
Door de vergroting van de capaciteit van FrieslandCampina is het noodzakelijk de geluidszone van de zuivelfabriek te vergroten. De vergroting mag er niet toe leiden dat woningen (aan de Verlaatsterweg, West en de Wolter Derkszstraat) in 2 geluidszones komen te liggen. In de bijlage is te zien hoe de nieuwe zonelijnen van de Barkmeijer/Sikma/Broersma-zone en de FrieslandCampina naast elkaar kunnen liggen. Deze ligging van de zonelijnen is onderzocht op haalbaarheid, d.w.z. of de wetgeving deze verandering toestaat.

Naast industrielawaai is ook het aspect wegverkeerslawaaai van belang. De genoemde woningen liggen in de wettelijke zone van de Verlaatsterweg. De geluidsbelasting door wegverkeer is berekend incl. de toename door meer vrachtverkeer van en naar FrieslandCampina.

**Gewenste eindsituatie:**

1. De huidige grote geluidszones (bijlage, rode lijnen) worden aan de eisen van de huidige tijd aangepast. De voorgestelde nieuwe zones zijn blauw weergegeven in de bijlage.
2. De huidige overlap van de geluidszone wordt aanzienlijk verkleind. Er is in de nieuwe situatie geen sprake van overlap van de geluidszones industrielawaai ter plaatse van woningen.
3. De bedrijven op de gezoneerde industrieterreinen kunnen zich verder ontwikkelen zonder dat onacceptabele hinder bij woningen ontstaat. Ook de vergroting van de capaciteit van Friesland Campina kan met het bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt.
4. Voor het terreindeel ten noorden van het Hoendiep nz kan verder ontwikkeld worden zonder de status "gezoneerd industrieterrein".
5. Nieuwe functies zoals voor de voormalige Rabobank, de De Haan locatie, de verbinding van de dorpsdelen met een Multifunctionele Accommodatie kunnen binnen de geluidszone worden gerealiseerd.

bijlage:      overzichtskaart met huidige+voorgestelde geluidszones,  
                 berekende contouren



Industriebeheer - R. (Zonering) - Side zones, Geonote V 131

20600

21000

21400

rode lijnen: huidige zones; zwarte lijnen: begrenzing industrieterreinen; blauwe lijnen: voorgestelde nieuwe zone-lijnen; oranje lijnen: berekende actuele 50 dB(A) geluidscontouren industrielawaai



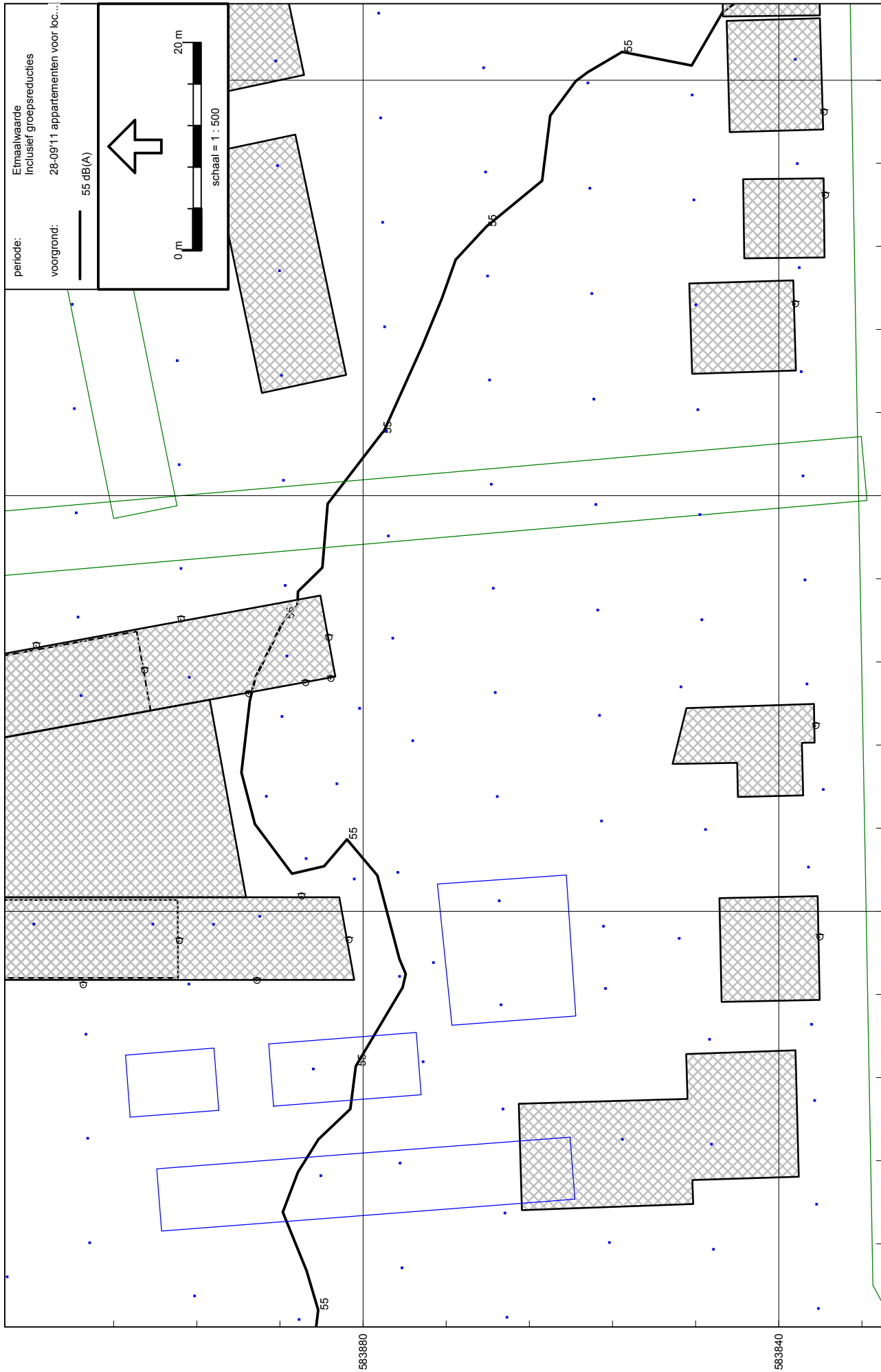
209840  
Industrielawaal - IL, [Zonebeheer - 10-02'11 appartementen voor locatie vm De Haan], Geomilieu V1.91

resultaten op 1,5/5/8,5 meter hoogte, maximaal 55 dB(A)



209840  
209860  
Industrielaai - L, [Zonebeheer - 28-0911 appartementen voor locatie vm De Haan], Geonilieu V1.91

resultaten op 1,5/5/8,5 meter hoogte, maximaal 55 dB(A) -> overschrijding bij oostelijk gebouw, oorzaak: reflecties



209840  
209880  
209920  
Industrielaai - L, [Zonebeheer - 28-09'11 appartementen voor locatie vm De Haan], Geonitieu V1.91

contour op 8,5m hoogte