

datum 5-7-2017
dossiercode 20170705-2-15607

Samenvatting van de gegevens voor de watertoets

project: De Bosk 1 Harkema

gemeente: Achtkarspelen

Gegevens van het plan: In deze ontwikkeling wordt de functie van het perceel gewijzigd naar een bedrijfsfunctie. het voornemen is om 3 bedrijven met bedrijfswoningen te realiseren. Op baiss van het bouwvlak en 70% bebouwing die erop mag plaatsvinden, kan het verhard oppervlak met ruim 3000m² toenemen. Dit is echt niet reëel en zal naar alle waarschijnlijkheid niet gebeuren. Op dit moment is de nieuwe inrichting van het gebied nog niet bepaald. Op basis van die inrichting moet denk ik het wateradvies worden afgestemd.

Oppervlak: 6085 m²

Adres: De Bosk 1,
9281 NR Harkema

Kadastraal adres:

Tekening meegestuurd: {upload_plan_tekening}

Aanvullende opmerkingen: zie omschrijving van het plan

Gegevens aanvrager

Stephan Latuputty

Rho Adviseurs

Druifstreek

72c

8911 LH Leeuwarden

T: 058-2564084

E: stephan.latuputty@rho.nl

Gegevens gemeente

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied? Achtkarspelen

Gemeente: Achtkarspelen

Contactpersoon: F. van der Lugt

T: 140511

E: f.vanderlugt@achtkarspelen.nl

Resultaat kaartenanalyse voor het plangebied

Heeft u een beperkingsgebied geraakt? nee

Uw antwoord op de onderstaande vragen

Gaat het plan uitsluitend over de functiewijziging van bestaande bebouwing zonder fysieke aanpassing van bebouwing en ruimte?

Antwoord: nee

Is er sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlaktewater?

Antwoord: nee

Wordt het bestaande verharde oppervlak vergroot met meer dan 200 m² in stedelijk gebied of meer dan 1500 m² in landelijk gebied?

Antwoord: ja

Neemt het verhard oppervlak in het stedelijk gebied toe?

Antwoord: ja

Zo ja, met hoeveel m² neemt het verhard oppervlak in het stedelijk gebied toe?

Antwoord: 1500

Neemt het verhard oppervlak in landelijk gebied toe?

Antwoord: nee

Zo ja, met hoeveel m² neemt het verhard oppervlak in het landelijk gebied toe?

Antwoord:

Wordt er oppervlaktewater gegraven en/of gedempt?

Antwoord: nee

Wordt er in het plan oppervlaktewater gedempt?

Antwoord: nee

Wordt er in het plan oppervlaktewater gegraven?

Antwoord: nee

Wat voor compenserende maatregelen worden er in het plan genomen bij een toename verharding en/of demping van het oppervlaktewater?

Antwoord: dit is tot op heden nog niet bekend.

Wordt het oppervlaktewaterpeil in het plan gewijzigd?

Antwoord: nee

Wat is het doel van de peilwijziging, wat wordt het nieuwe peil en hoe wordt de peilwijziging doorgevoerd?

Antwoord:

Wordt er een kelder of souterrain gerealiseerd?

Antwoord: nee

Wordt er tijdelijk of permanent grondwater onttrokken?

Antwoord: nee



Overzicht plangebied

Te volgen watertoetsprocedure is de normale procedure

De WaterToets 2014