

Vaststellingsbesluit Wijzigingsplan It West 2a te Augustinusga

Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen;

overwegende dat:

door verzoekers op 21 maart 2019 een aanvraag is ingediend voor het wijzigen van de bestemming van een bestaande tweede agrarische bedrijfswoning aan It West 2a te Augustinusga naar plattelandswoning. Dit op basis van de Wet plattelandswoningen (kadastraal bekend als Drogeham, sectie C, perceelnummer 2261);

de huidige bestemming van het betreffende gebied 'Agrarisch met waarden-Besloten gebied' (artikel 3 uit het bestemmingsplan (moederplan) Buitengebied 2014)) is en dat het initiatief in strijd is met de regels behorende bij deze bestemming;

in artikel 3 van het bestemmingsplan Buitengebied 2014 een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen om de bestemming te wijzigen van een bestaande bedrijfswoning in een plattelandswoning (artikel 3.8 lid b);

de toelichting, regels en verbeelding in het Wijzigingsplan It West 2a te Augustinusga zijn opgenomen;

voor de ruimtelijke onderbouwing/ motivering wordt verwezen naar de toelichting bij het Wijzigingsplan It West 2a te Augustinusga;

het verantwoord wordt geacht om in dit geval toepassing te geven aan de wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening;

tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan, die liep van donderdag 2 mei tot en met woensdag 12 juni 2019, geen zienswijze(n) is/zijn ingediend;

er geen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-wijzigingsplan zijn aangebracht: het wijzigingsplan derhalve ongewijzigd kan worden vastgesteld;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6.1a van de Wet ruimtelijke ordening en de relevante regels in het Bestemmingsplan Buitengebied met identificatienummer NL.IMRO.0059.BPBgBuitengebied13-VG01 van de gemeente Achtkarspelen, zoals dit op 6 maart 2014 door de gemeenteraad is vastgesteld en op 11 juni 2014 in werking is getreden;

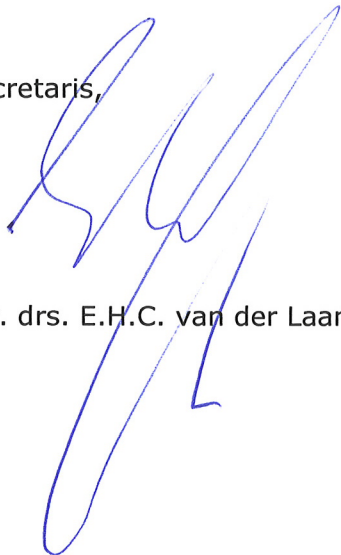
Besluit:

1. het Wijzigingsplan It West 2a te Augustinusga, overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand met IDN NL.IMRO.0059.WPItWest2aAug-VG01 ongewijzigd vast te stellen.

Buitenpost, 27 augustus 2019

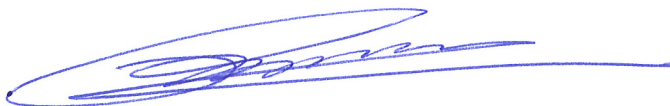
het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris,



mr. drs. E.H.C. van der Laan

burgemeester,



mr. O.F. Brouwer