

Vaststellingsbesluit Wijzigingsplan De Wedze 22c te Twijzel

Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen;

overwegende dat:

door aanvragers, op 12 januari 2015 een verzoek is ingediend voor het wijzigen van de bestemming ten behoeve van een mini-camping aan De Wedze 22c te Twijzel;

dit verzoek in strijd is met de regels van het geldende bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Achtkarspelen;

in artikel 3.8 lid q van het bestemmingsplan Buitengebied een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen voor het oprichten van een terrein voor kleinschalig kamperen;

de toelichting en de regels in het Wijzigingsplan De Wedze 22c te Twijzel zijn opgenomen;

voor de motivering wordt verwezen naar het Wijzigingsplan De Wedze 22c te Twijzel;

het verantwoord wordt geacht om in dit geval toepassing te geven aan de wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6 lid 1 onder a Wro;

tevens door verzoeker op 12 januari 2015 is verzocht om een gecoördineerde behandeling van de besluiten die betrekken hebben op het wijzigingsplan en de omgevingsvergunning;

de gemeenteraad op 22 november 2012 de Coördinatieverordening gemeente Achtkarspelen heeft vastgesteld; hierin is bepaald dat, onder andere, een wijzigingsplan, gecoördineerd behandeld kan worden.

tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerp wijzigingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning, die liep van 5 maart t/m 15 april 2015, geen zienswijzen zijn ingediend;

het wijzigingsplan ongewijzigd vastgesteld kan worden;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6.1a van de Wet ruimtelijke ordening en de relevante regels in het Bestemmingsplan Buitengebied met identificatienummer NL.IMRO.0059.BPBgBuitengebied13- VG01 van de gemeente Achtkarspelen, zoals dit op 6 maart 2014 door de gemeenteraad is vastgesteld en op 11 juni 2014 in werking is getreden;

Besluit:

1. het wijzigingsplan De Wedze 22c te Twijzel met identificatienummer NL.IMRO.0059.WPBgDeWedze22c14-VG01 ongewijzigd vast te stellen.

onder de voorwaarde dat:

- Indien het parkeerterrein zal worden verhard en de oppervlakte meer bedraagt dan 200 m², 10% van het meerdere van deze oppervlakte moet worden gecompenseerd door het aanleggen van waterberging.

Buitenpost, 3 mei 2015

het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris,

mr. drs. E.H.C. van der Laan

burgemeester,

G. Gerbrandy