

20190423 verslag inloopavond nieuwbouw zwembad Buitenpost

Op 23 april 2019 is door de gemeente een inloopavond georganiseerd waarin de stand van het ontwerp is gedeeld de inwoners van de gemeente.

Via de lokale media is bekendheid gegeven aan de inloopavond, daarnaast zijn de direct omwonenden per brief uitgenodigd.

Tijdens de avond is de stand van het ontwerp en de globale planning gedeeld. De gedeelde stukken zijn opgenomen als bijlage 2.1, 2.2 en 2.3. bij dit verslag.

Tijdens de avond zijn ca. 30 geïnteresseerden langs geweest. De architect, de projectleider en de ambtelijke vertegenwoordigers hebben informeel te plannen toegelicht. Daarnaast is aangegeven, dat deze inloopavond los staat van de formele procedures.

Bij zwaarwegende vragen e.a. is gewezen op de mogelijkheid om vragen ook schriftelijk te stellen.

Met 1 aanwonende is na de inloopavond een persoonlijk “keukentafelgesprek” gevoerd. In dit gesprek is door de aanwonende gevraagd

- Een alternatieve locatie te onderzoeken
- Te zorgen voor beperking van de lichtuitstraling
- Te zorgen voor een passende detaillering en groen.

Bijlage: 1: Ingekomen vragen via contactformulier op site gemeente:

Bijlage 2: lijst van genodigden op inloopavond

Bijlage: 1: Ingekomen vragen via contactformulier op site gemeente:

Na afloop zijn tot heden (2 mei 2019) de onderstaande vragen binnengekomen:

Voorletter(s): x
Achternaam: xxxx
Straatnaam: xxx
Huisnummer: x
Huisletter:
Huisnummertoevoeging:
Postcode: xxxx
Plaatsnaam: Surhuisterveen
Telefoonnummer: xxxxx
E-mailadres: xxxxx
Uw opmerking of vraag: Ik kon op 23 april jl niet aanwezig zijn maar wat ik mij afvraag is waarom het nieuwe zwembad niet gecreëerd wordt op parkeerplaats naast sporthal. Het koppelen van zwembad en sporthal kan voordelen opleveren inzake als beheer, exploitatie, kantinevoorziening etc (voorbeeld De Hullen in Roden). Tussen doorgaande weg en combi hal/zwembad kan dan 1 ruime parkeergelegenheid worden gemaakt. Nu ontstaan er weer 2 versnipperde parkeersituaties. Ik zou dit serieus in overweging nemen.

Antwoord Gemeente:

Geachte heer %%%%,

Hartelijk dank voor uw reactie via het contactformulier zwembad Buitenpost. Jammer dat u niet op de informatieavond kon komen. Alle plannen en tekeningen staan ook op de projectsite https://www.achtkarspelen.nl/inwoners-achtkarspelen/zwembad-buitenpost_47552/

Over uw verzoek

Al bij het haalbaarheidsonderzoek van Antea (september 2017) wat in de gemeenteraad is behandeld (19-10-2017) werden al de locatie naast het huidige zwembad en het terrein naast De Houtmoune genoemd.

Locatie

Als locatie voor de nieuwbouw wordt vooralsnog het parkeerterrein naast het huidige zwembad aan de Kuipersweg aangehouden. Belangrijk voordeel van deze locatie is de centrale ligging in Buitenpost, een goede bereikbaarheid aan de doorgaande weg en de korte afstand tot Essentra in verband met de levering van de restwarmte. Realisatie van het nieuwe zwembad naast sporthal De Houtmoune is geen optie. Hier is onvoldoende ruimte beschikbaar (Essentra huurt dit terrein). Combinatie van de horeca van de sporthal met die van het zwembad geeft financiële voordelen, maar de bestaande horeca van de sporthal is verpacht en de opbrengsten hieruit zijn beperkt. Een nieuw zwembad met eigen horeca geeft een hogere opbrengst. (<file:///W:/Downloads/09%20-%20Bijlage%201%20-%20Haalbaarheidsonderzoek%20nieuwbouw%20zwembad%20Buitenpost.pdf>)

Bij de behandeling in de raad van 15-02-2018 is ook nog een derde optie besproken – herbouw op de huidige locatie – maar die is vervallen omdat ervoor gekozen is het huidige zwembad open te houden tot en met de realisatie van het nieuwe. Zo blijven alle zwemactiviteiten gegarandeerd.

Uw voorstel is dus al eerder beoordeeld en als niet optioneel beoordeeld. Voor het huidige programma is direct naast de sporthal onvoldoende ruimte en het zou ook een herontwerp van de kantine en kleedruimten van de sporthal vragen. Daarnaast moet dan ook de bestaande zoutloods en duivenvereniging elders herplaatst moeten worden. En het is maar de vraag of het zwembad op een dergelijk korte afstand van de sporthal gebouwd kan worden. Dit is niet onderzocht. Voor het voorterrein van het nieuwe zwembad, de parkeervoorziening en de “verbinding” met de sporthal wordt nog een landschappelijk plan opgesteld. Zodra deze beschikbaar is komt deze ook op de projectsite.

Nogmaals dank voor uw reactie,

Met vriendelijke groet
Simon Hulshoff

Freonlike groetnis,
Vriendelijke groet,

Simon Hulshoff
Teamleider Infra & Gebouwen

t 14 0511

i www.achtkarspelen.nl / www.t-diel.nl



Bijlage 2: lijst van genodigden op inloopavond

Naast de social media en de gemeentepagina is onderstaande lijst apart benaderd:

Per brief uitgenodigd: alle direct aan-/omwonenden, 10 stuks

Texaco Veenstra

Bernebrêge kinderopvang

Essentra

Lauwerscollege en basisscholen

Begraafplaats (begrafenisvereniging)

Brandweer

Stichting Woningbouw Achtkarspelen

Plaatselijk Belang Buitenpost

Feestweekcommissie

Sporthalkantine pachter

Gebruikers van het zwembad

De gemeenteraad van Achtkarspelen