

GEMEENTE ACHTKAR SPELEN

(ONTWERP)PROJECTBESLUIT

"Woning met loods op het perceel Boelenswei 33 te Boelenslaan"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen;

overwegende,

dat er een aanvraag om bouwvergunning 1^e fase is ingekomen van de heer J. Booi voor het bouwen van een woning met loods ten behoeve van een handelsonderneming op het perceel Boelenswei 33 te Boelenslaan;

dat deze aanvraag in strijd is met het geldende bestemmingsplan 'Boelenslaan';

dat om medewerking aan het bouwplan te kunnen verlenen een projectbesluit (Afdeling 3.3 van de Wet ruimtelijk ordening) noodzakelijk is;

dat het projectbesluit zal worden ingepast in het bestemmingsplan 'Boelenslaan';

dat het project uit een oogpunt van een goede ruimtelijke ordening aanvaardbaar is op basis van de argumenten, zoals omschreven in de bij dit besluit behorende "ruimtelijke onderbouwing";

dat een ontwerpprojectbesluit met bijbehorende stukken is gepubliceerd en gedurende zes weken (TERMIJN) ter inzage heeft gelegen;

dat in het kader van de ter inzage legging van het ontwerpprojectbesluit wel/geen zienswijzen zijn ingediend;

dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 19 november 2010 de bevoegdheid tot het nemen van een projectbesluit voor het bouwen van een woning met loods aan de Boelenswei 33 te Boelenslaan gedelegeerd heeft aan het college van burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening c.a.:

b e s l u i t e n:

- (1. de zienswijzennota vast te stellen)
2. het projectbesluit "Woning met loods ten op het perceel Boelenswei 33 te Boelenslaan" vast te stellen, overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0059.PBBBoelenswei3310-ON01 (waarbij de ondergrond ontleend is aan de GBKN versie van ...) met bijbehorende bestanden en overeenkomstig de aanvraag om bouwvergunning (20080505);

Buitenpost,

het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris,

burgemeester,

mr. E. van der Sluis

T.J. van der Zwan