

BAG-registratienummer: 20111298

www.achtkarspelen.nl



REGULIERE BOUWVERGUNNING

NR. afd. RUIMTE: 20100313

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Achtkarspelen,

Beschikkende op de aanvraag van : de heer J. Broos

Wonende / gevestigd : Skieppedrifte 6
te : 9289 KX Drogeham
die is gedateerd op : 14-07-2010
en ontvangen op : 15 juli 2010

om op het perceel, kadastraal bekend gemeente : Drogeham

Sectie en nrs : F 3048

en plaatselijk bekend adres : Skieppedrifte 4 te
Drogeham

te bouwen : uitbreiden van stal 4 en 5 en ventilatie in stal 2

Gelet op:

De bepalingen in de Woningwet, de Wet op de Ruimtelijke Ordening, de bouwverordening en het Bouwbesluit;

Het advies van welstandsadviesering en monumentenzorg H0s en Hiem d.d. 11 oktober 2010 onder nummer W10ACH163-3

Het projectbesluit ex. artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening 8 maart 2011.

BESLUITEN:

De bouwvergunning te verlenen overeenkomstig het aangehechte door ons gewaarmerkte bouwplan, onder de hierbij gevoegde voorwaarden en nadere eisen.

De gevraagde vergunning en het bijbehorende projectbesluit d.d. 8 maart 2011 treden in werking de dag na de beroepstermijn, tenzij een voorlopige voorziening wordt aangevraagd. Het projectbesluit en de bouwvergunning worden op 15 maart 2011 bekend gemaakt en de beroepstermijn loopt van 16 maart 2011 tot en met 26 april 2011.

Specificatie leges:

Bouwkosten	400.713,82
6.415,43	bouwleges
47,04	publicatiekosten
358,13	leges vrijstellingsprocedure
640,00	welstandskosten
0,00	kadasterkosten
50,00	leges start / gereedmelding
0,00	leges bodemonderzoek
€ 7.510,60	totaal

Verzenddatum : 14 maart 2011

Datum beschikking: 14 maart 2011

Burgemeester en Wethouders van Achtkarspelen

voor dezen


J.J. Bronsveld
Teamleider Toetsing en Vergunning

Bezoekadres Stationsstraat 18, 9285 NH Buitenpost
Postadres Postbus 2, 9285 ZV Buitenpost
t (0511) 54 81 11 f (0511) 54 81 10

e gemeente@achtkarspelen.nl
bank B.N.G., Den Haag
rekeningnummer 28.50.00.101

ma t/m wo 09.00 - 16.00 uur
do 09.00 - 20.00 uur
vr 09.00 - 12.00 uur

VOORWAARDEN EN NADERE EISEN

NR. afd. RUIMTE: 20100313

Het bouwwerk dient te worden gebouwd overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit en bouwverordening van de gemeente Achtkarspelen.

Van aanvang en voltooiing der werkzaamheden moet kennis worden gegeven aan de cluster Toezicht, gestationeerd in de gemeente Kollumerland tel. 0511-458901.

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden moeten bij de afdeling Ruimte team Toetsing en Vergunning ter goedkeuring worden ingediend, de gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte, stijfheid en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk. Er mag niet eerder met deze werkzaamheden worden begonnen voordat definitieve goedkeuring is gegeven aan deze berekeningen.

Het uitzetten van de woning/bouwwerk en het bepalen van het PEIL, dient in overleg met de cluster Toezicht, gestationeerd in de gemeente Kollumerland tel. 0511-458901 te geschieden.

De cluster Toezicht, gestationeerd in de gemeente Kollumerland, dient ten minste twee dagen van tevoren in kennis te worden gesteld van het storten van beton tel. 0511-458901.

Brandveilig gebruik; De gebruiker van het onderhavige bouwwerk dient te beschikken over de vereiste vergunning(en) c.q. de vereiste melding(en) te hebben gedaan voor dat gebruik (gebruiksvergunning).

Uiterlijk twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden moet een gewaarmerkte kopie van de inschrijving bij de Kamer van Koophandel van de aannemer naar de gemeente afdeling Ruimte team Toetsing en vergunning gestuurd worden.

Op het bouwterrein verplicht aanwezige bescheiden

- 1 Op het bouwterrein moet de bouwvergunning of de aanschrijving tot het bouwen aanwezig zijn en op verzoek aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven.

De gevraagde vergunning en het bijbehorende projectbesluit (d.d. 8 maart 2011) treden in werking de dag na de beroepstermijn, tenzij een voorlopige voorziening wordt aangevraagd. Het projectbesluit en de bouwvergunning worden op 15 maart 2011 bekend gemaakt en de beroepstermijn loopt van 16 maart 2011 t/m 26 april 2011.

Beroep

Belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze op het ontwerp-projectbesluit en ontwerp-bouwvergunning naar voren hebben gebracht, kunnen binnen de termijn van zes weken na publicatie van de vaststelling van het projectbesluit en de beslissing omtrent de aanvraag om bouwvergunning beroep instellen bij de sector Bestuursrecht van de arrondissementsrechtbank, Postbus 1702, 8901 CA Leeuwarden.

Voorlopige voorziening

Degene die tijdig een beroepschrift heeft ingediend, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter, Sector Bestuursrecht van de rechtbank, Postbus 1702, 8901 CA Leeuwarden.