



Legenda

Plangebied

- Plangebied

Bestemmingen

- AW-BG Agrarisch met waarden - Besloten Gebied
- AW-BK Agrarisch met waarden - Boomkwekerij
- AW-KB Agrarisch met waarden - Klein bedrijf
- AW-OG Agrarisch met waarden - Open Gebied
- AW-PH Agrarisch met waarden - Paardenhouderij
- B Bedrijf
- B-LG Bedrijf - Leiding Gas
- B-N Bedrijf - Nutsbedrijf
- BO Bos
- CO Cultuur en ontspanning
- DH Detailhandel
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- N Natuur
- R-DR Recreatie - Dagrecreatie
- R-OM Recreatie - Openluchtmuseum
- R-VR Recreatie - Verblif/recreatie
- S-M Sport-Managerie
- V Verkeer
- V-RV Verkeer - Railverkeer
- W Water
- WA-VW Water - Vaarweg
- W Wonen
- W-WB Wonen - Woonboerderij

Dubbelbestemmingen

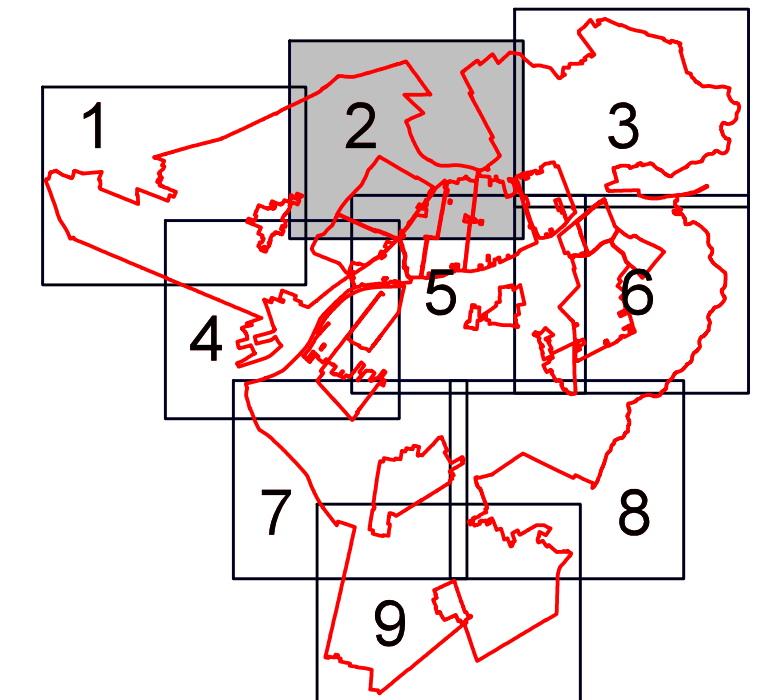
- L-G Leiding - Gas
- L-HV Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-R Leiding - Riool
- WR-A Waarde - Archeologie
- WR-G Waarde - Geomorfologie

Aanduidingen

- geluidzone - industrie
- milieuzone - geurzone
- veiligheidszone - gasontvangststation
- veiligheidszone - lpg
- vrivartingszone - radar grondstation Burum
- bb bed & breakfast
- bp begraafplaats
- hvn hovenier
- isbaan
- jl jachthaven
- kt kampeerterrain
- rw recreatiewoning
- sb-za specifieke vorm van bedrijf - zandwinning
- sr-oppj specifieke vorm van recreatie - opgaand groen
- sr-plg specifieke vorm van recreatie - plaatsingsgebied
- sv-lp specifieke vorm van verkeer - fietspad
- sv-sbt specifieke vorm van wonen - bed en broche
- sw-fl specifieke vorm van wonen - trekkerhut
- vt verblif/recreatie
- vk volkstuin
- wt windturbine
- zbo zorgboerderij
- bouwvlak
- bouwvlak agrarisch in voorontwerp BP Bultengebied
- E maximum aantal wooneenheden
- E maximum aantal ganen te bouwen wooneenheden
- Δ maximum aantal recreatiewoningen
- G hartlijn leiding - gas
- HV hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- R hartlijn leiding - riool
- relatie

Verklaring

- gegevens GBKN
- monument
- rijksmonument
- agrarisch perceel

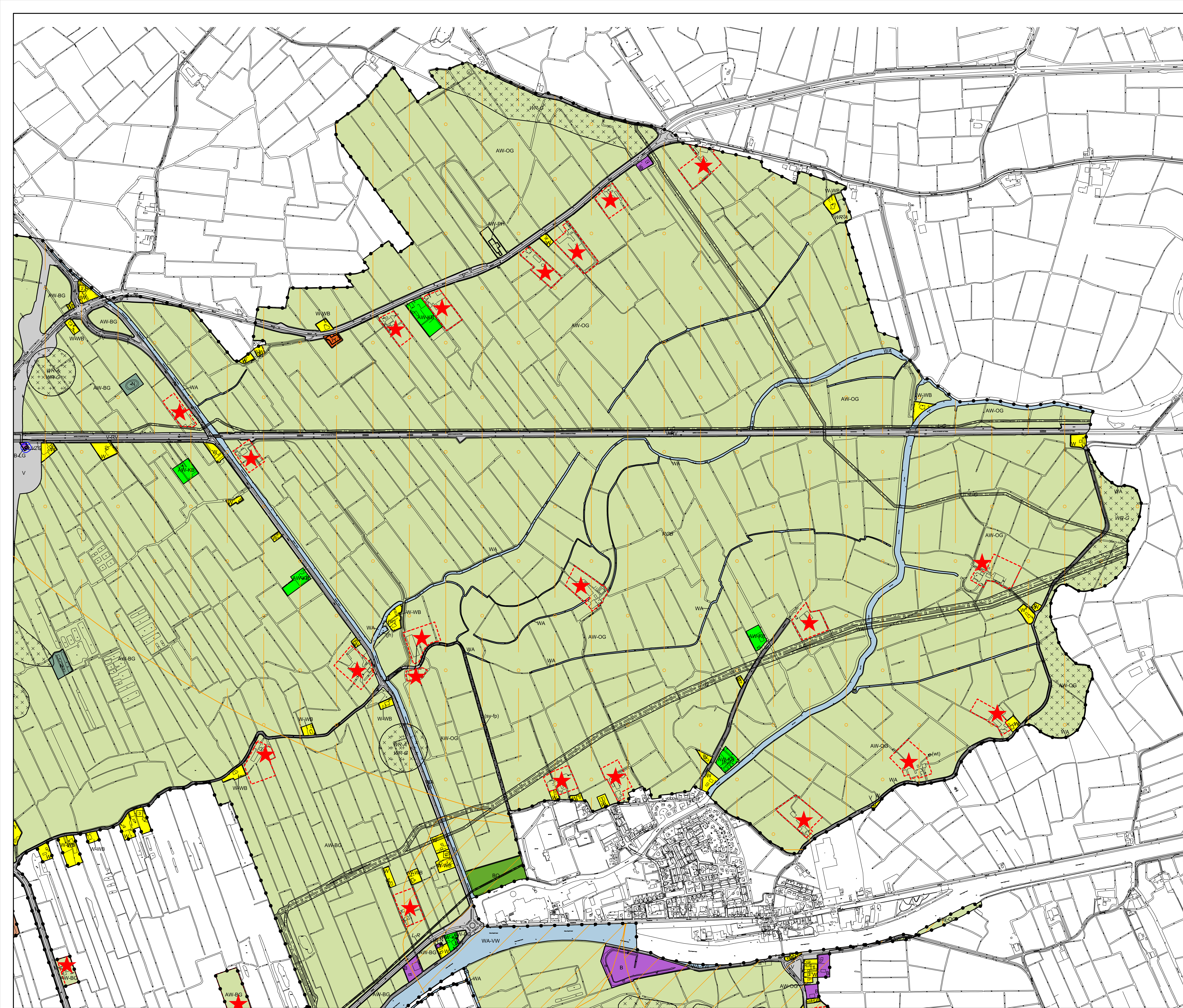


Gemeente Achtkarspelen
 Beheersverordening Bultengebied Achtkarspelen
 Verbeelding
 Blad 2 van 9

datum: 06.06.2013
 schaal: 1 : 5000
 papierformaat: A0
 status: vastgesteld
 projectnr.: 005.00.01.40.07
 gezien: BV

BügelHajema
 Plan • Advies • Leren

BügelHajema Achtkarspelen NV, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BSNP
 Bultenburgerdijk 76, 9114 DE Louvainlaan 050 215 20 75
 E: bureau@buegelhajema.nl W: www.buegelhajema.nl



Legenda

Plangebied

- Plangebied

Bestemmingen

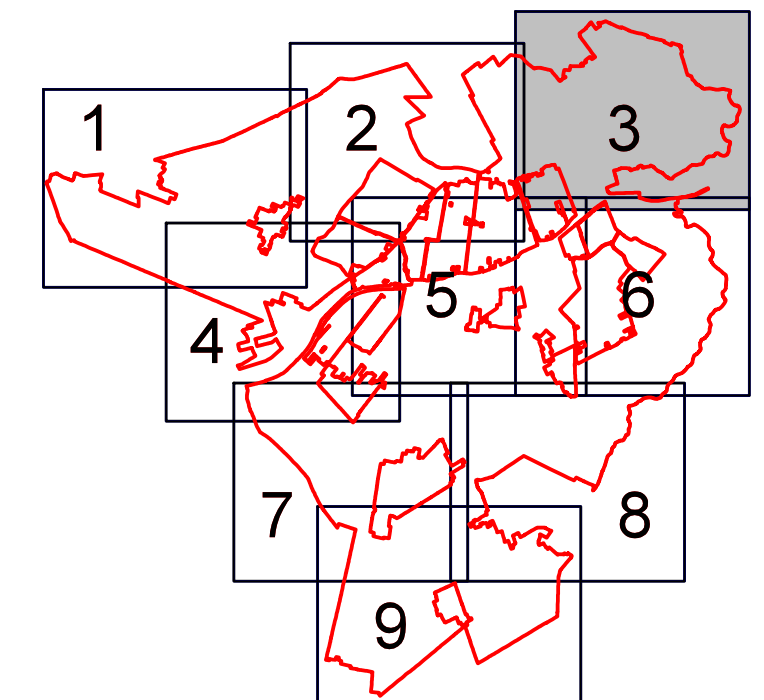
AW-BG	Agrarisch met waarden - Besloten Gebied	R-VR	Recreatie - Verbij/recreatie
AW-BK	Agrarisch met waarden - Boomkwekerij	S-M	Sport-Manege
AW-KB	Agrarisch met waarden - Klein bedrijf	V	Verkeer
AW-OG	Agrarisch met waarden - Open Gebied	V-RV	Verkeer - Railverkeer
AW-PH	Agrarisch met waarden - Paardenhouderij	WA	Water
B	Bedrijf	WA-WW	Water - Vaarweg
BLG	Bedrijf - Leiding Gas	W	Wonen
BN	Bedrijf - Nutsbedrijf	W-WB	Wonen - Woonboerderij
BOS	Bos	Dubbelbestemmingen	
CO	Cultuur en ontspanning	L-G	Leiding - Gas
DH	Detailhandel	L-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
H	Horeca	L-R	Leiding - Riool
M	Maatschappelijk	+ WR-A	Waarde - Archeologie
N	Natuur	X WR-G	Waarde - Geomorfologie
R-DR	Recreatie - Dagrecreatie		
R-OM	Recreatie - Openluchtmuseum		

Aanduidingen

geluidzone - industrie	(sw-ft)	specifieke vorm van wonen - trekkerhut
milieuzone - geurzone	(vr)	verbij/recreatie
VZG	(vt)	volkstuintuin
veiligheidszone - lpg	(wt)	windturbine
veiligheidszone - radar grondstation Burum	(zob)	zorgboerderij
(bb)		bouwvlak
(bp)		bouwvlak agrarisch in voorontwerp GP Bultengebied
(hv)		maximum aantal wooneenheden
(js)		maximum aantal gangen te bouwen wooneenheden
(j)		maximum aantal recreatiewoningen
(k)		hartlijn leiding - gas
(kw)		hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
(sb-zn)		hartlijn leiding - riool
(spp)		relatie
(s-sb)		
(sv-lp)		
(sw-bb)		

Verklaring

gegevens GBKN	monument
rijksmonument	agrarisch perceel



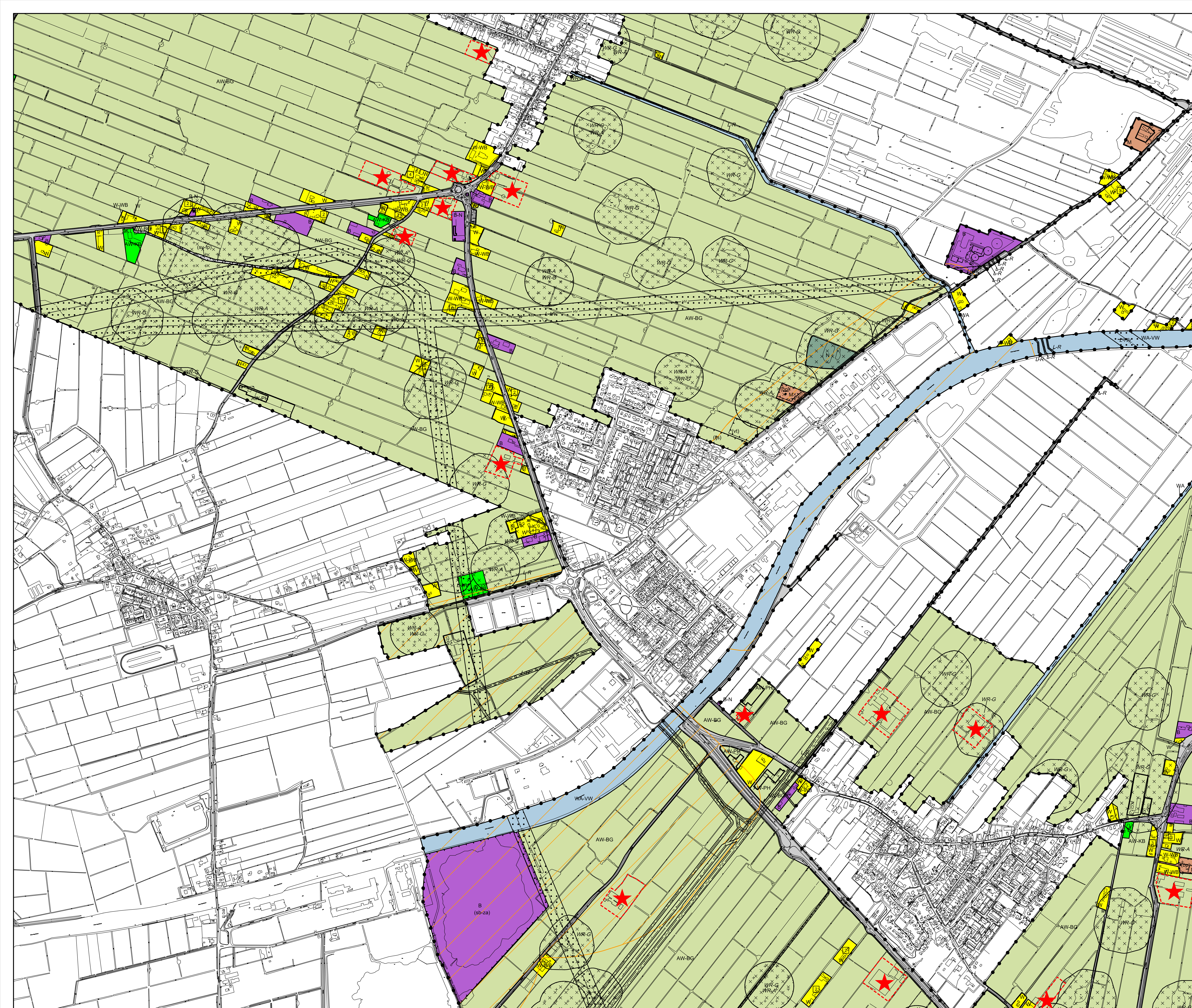
Gemeente Achtkarspelen
 Beheersverordening Bultengebied Achtkarspelen
 Verbeelding
 Blad 3 van 9

datum: 06.06.2013
 schaal: 1 : 5000
 papierformaat: A0
 status: vastgesteld
 projectnr.: 005.00.01.40.07
 gezten: BV

BügelHajema
 Bultengebied Achtkarspelen

BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu ONSP
 Bultengebied Achtkarspelen, 9914 BE Lelousteun, 050 215 25 15
 * bevoegdheid@buegelhajema.nl * www.buegelhajema.nl

NL.IMRO.0350.BV001gebied013-V01



Legenda

Plangebied

- Plangebied

Bestemmingen

- AW-BG Agrarisch met waarden - Besloten Gebied
- AW-BK Agrarisch met waarden - Boomkwekerij
- AW-KB Agrarisch met waarden - Klein bedrijf
- AW-OG Agrarisch met waarden - Open Gebied
- AW-PH Agrarisch met waarden - Paardenhouderij
- B Bedrijf
- B-LG Bedrijf - Leiding Gas
- B-N Bedrijf - Nutsbedrijf
- BO Bos
- CO Cultuur en ontspanning
- DH Detailhandel
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- N Natuur
- R-DR Recreatie - Dagrecreatie
- R-OM Recreatie - Openluchtmuseum
- R-VR Recreatie - Verblifrecreatie
- S-M Sport-Managerie
- V Verkeer
- V-RV Verkeer - Railverkeer
- WA Water
- WA-VW Water - Vaarweg
- W Wonen
- W-WB Wonen - Woonboerderij

Dubbelbestemmingen

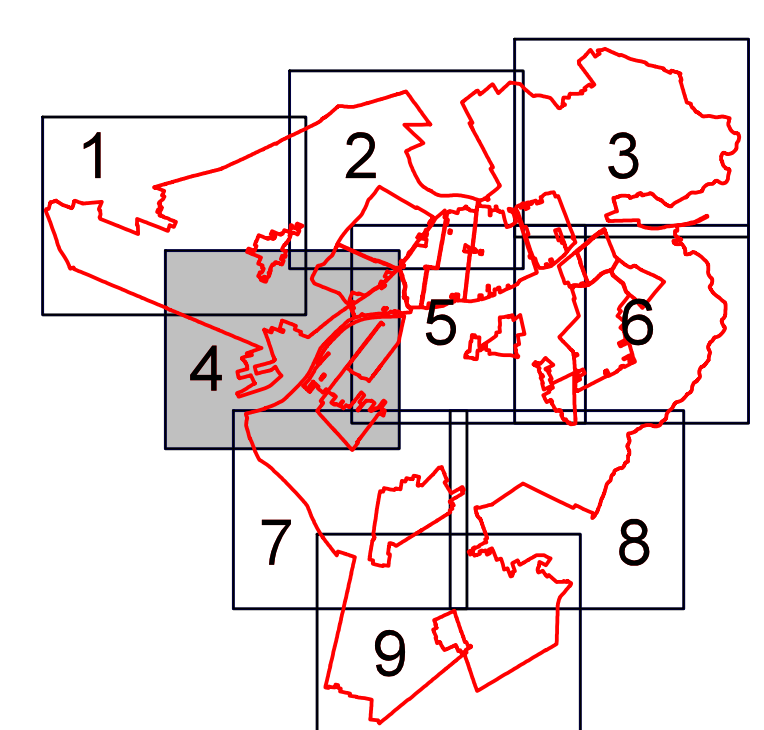
- L-G Leiding - Gas
- L-HV Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-R Leiding - Riool
- WA-A Waarde - Archeologie
- WA-G Waarde - Geomorfologie

Aanduidingen

- gebiedzone - industrie
- gebiedzone - milieu
- VZG veiligheidszone - gasontvangststation
- veiligheidszone - lpg
- RGB vrijwaringszone - radar grondstation Burum
- (bb) bed & breakfast
- (bp) begraafplaats
- (hv) hovenier
- (ij) ijsbaan
- (j) jachthaven
- (kt) kampeerterrain
- (nw) recreatiewoning
- (sb-za) specifieke vorm van bedrijf - zandwinning
- (sr-opp) specifieke vorm van recreatie - opgaand groen
- (sr-plg) specifieke vorm van recreatie - plaatsingsgebied
- (sw-fp) specifieke vorm van verkeer - fietspad
- (sw-zb) specifieke vorm van wonen - bed en broche
- (sw-h) specifieke vorm van wonen - trekkerhut
- (vr) verblifrecreatie
- (vt) volkstuin
- (wt) windturbine
- (zbc) zorgboerderij
- bouwvlak
- bouwvlak agrarisch in voorontwerp BP Bultengebied
- E maximum aantal wooneenheden
- E maximum aantal aanpen te bouwen wooneenheden
- Δ maximum aantal recreatiewoningen
- G hartlijn leiding - gas
- HV hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- R hartlijn leiding - riool
- relatie

Verklaring

- gegevens GBKN
- monument
- rijksmonument
- agrarisch perceel

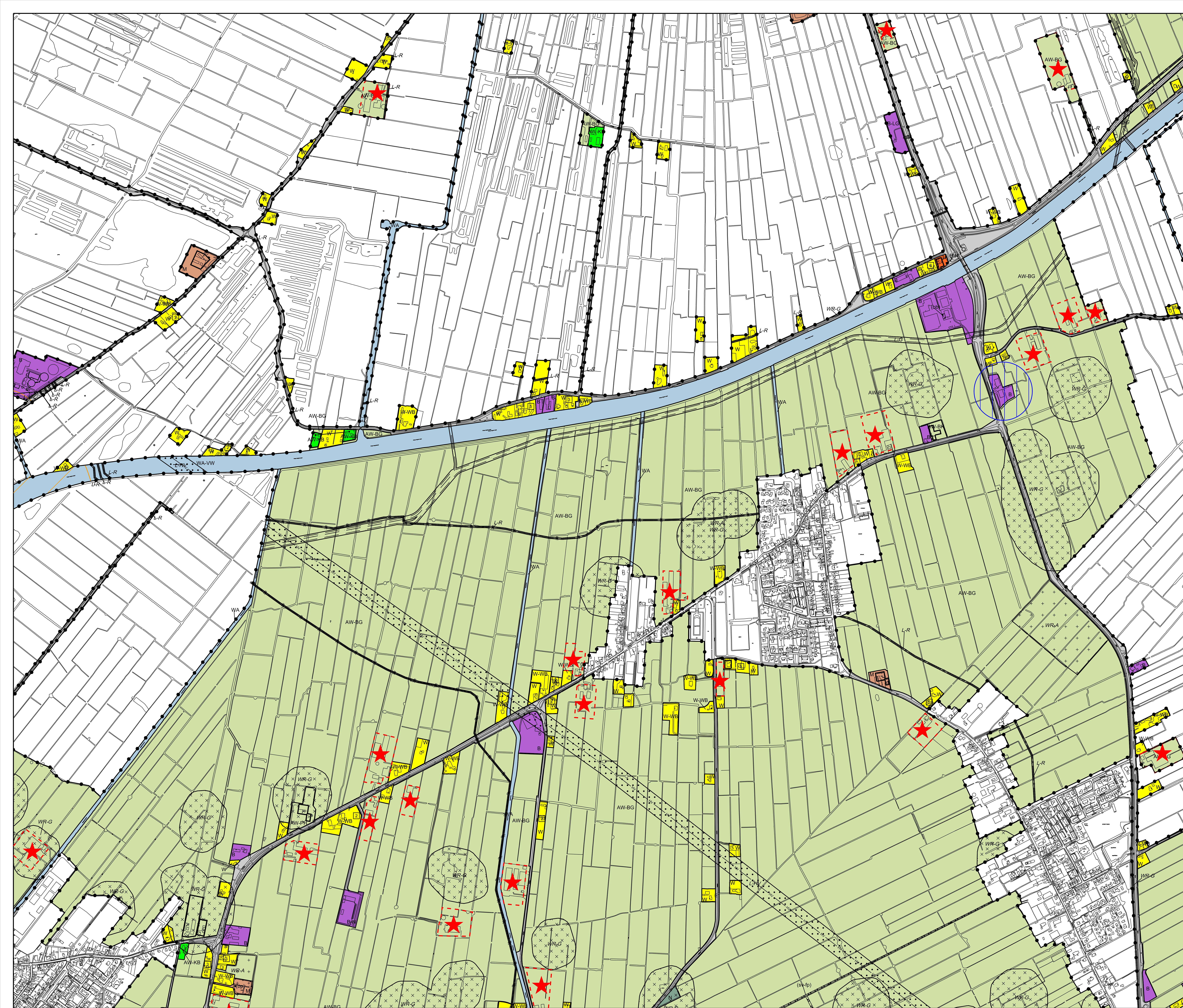


Gemeente Achtkarspelen
 Beheersverordening Bultengebied Achtkarspelen
 Verbeelding
 Blad 4 van 9

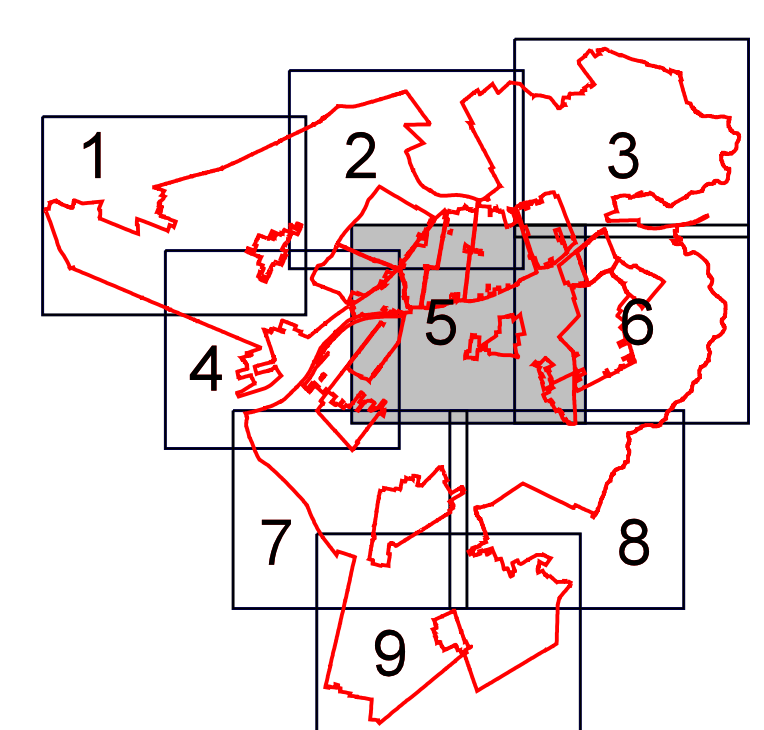
datum: 06.06.2013
 schaal: 1:5000
 papierformaat: A0
 status: vastgesteld
 projectnr.: 005.00.01.40.07
 gezien: BV

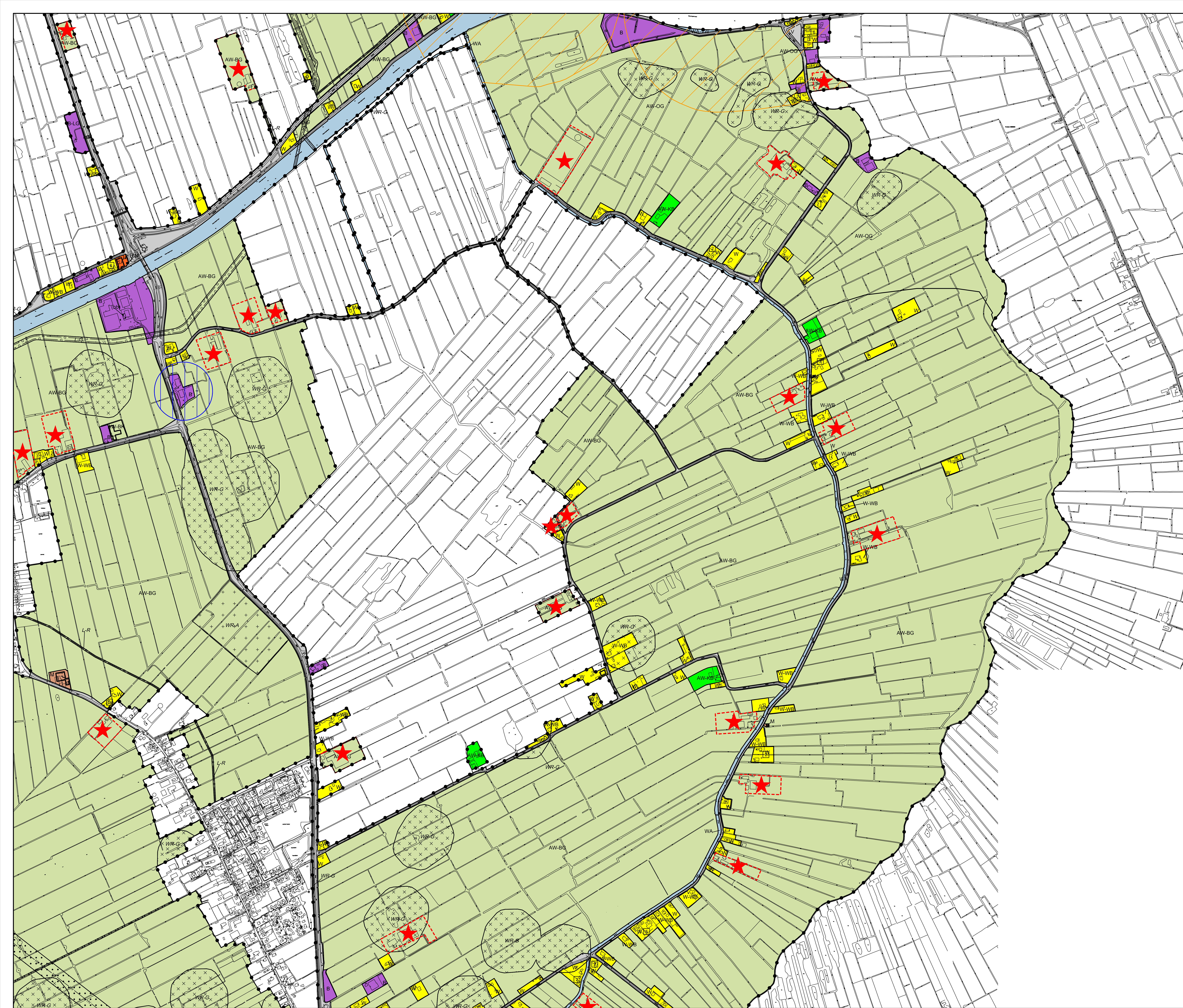
BügelHajema
 Plan • Advies • Ontwerp

BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu OMS
 Balneariuslaan 16, 9114 DE Leuvenhout 050 215 20 75
 E: bureau@buegelhajema.nl W: www.buegelhajema.nl



- Legenda**
- Plangebied**
- Plangebied
- Bestemmingen**
- AW-BG Agrarisch met waarden - Besloten Gebied
 - AW-BK Agrarisch met waarden - Boomkwekerij
 - AW-BO Agrarisch met waarden - Klein bedrijf
 - AW-OG Agrarisch met waarden - Open Gebied
 - AW-PH Agrarisch met waarden - Paardenhouderij
 - B Bedrijf
 - B-LG Bedrijf - Leiding Gas
 - B-N Bedrijf - Nutsbedrijf
 - BO Bos
 - CO Cultuur en ontspanning
 - DH Detailhandel
 - H Horeca
 - M Maatschappelijk
 - N Natuur
 - R-DR Recreatie - Dagrecreatie
 - R-OM Recreatie - Openlucht museum
 - R-VR Recreatie - Verblif/recreatie
 - S-M Sport-Manege
 - V Verkeer
 - V-RV Verkeer - Railverkeer
 - W Water
 - WA-WV Water - Vaanweg
 - W Wonen
 - W-WB Wonen - Woonboerderij
- Dubbelbestemmingen**
- L-G Leiding - Gas
 - L-HV Leiding - Hoogspanningsverbinding
 - L-R Leiding - Riool
 - WR-A Waarde - Archeologie
 - WR-G Waarde - Geomorfologie
- Aanduidingen**
- geluïdzone - industrie
 - milieuzone - geurzone
 - viligheidszone - gasontvangstation
 - viligheidszone - lpg
 - vrilwingszone - radar grondstation Burum
 - (bb) bed & breakfast
 - (bp) begraafplaats
 - (hv) hovenier
 - (js) jsbaan
 - (h) jachthaven
 - (k) kampeertuin
 - (nw) recreatiewoning
 - (sb-zb) specifieke vorm van bedrijf - zandwinning
 - (s-opp) specifieke vorm van recreatie - opgaand groen
 - (s-plg) specifieke vorm van recreatie - plaatsingsgebied
 - (sv-lp) specifieke vorm van verkeer - fietspad
 - (sw-bbr) specifieke vorm van wonen - bed en broche
 - (sw-th) specifieke vorm van wonen - trekkerhut
 - (vt) verblif/recreatie
 - (v) volkstuin
 - (wt) windturbine
 - (zbo) zorgboerderij
 - bouwvlak
 - bouwvlak agrarisch in voorontwerp BIP Bultengebied
 - E maximum aantal wooneenheden
 - E maximum aantal sanen te bouwen wooneenheden
 - Δ maximum aantal recreatiewoningen
 - hardlijn leiding - gas
 - HV - hardlijn leiding - hoogspanningsverbinding
 - R - hardlijn leiding - riool
 - relatie
- Verklaring**
- gegevens GBKN
 - monument
 - rijksmonument
 - agrarisch perceel





Legenda

Plangebied

- Plangebied

Bestemmingen

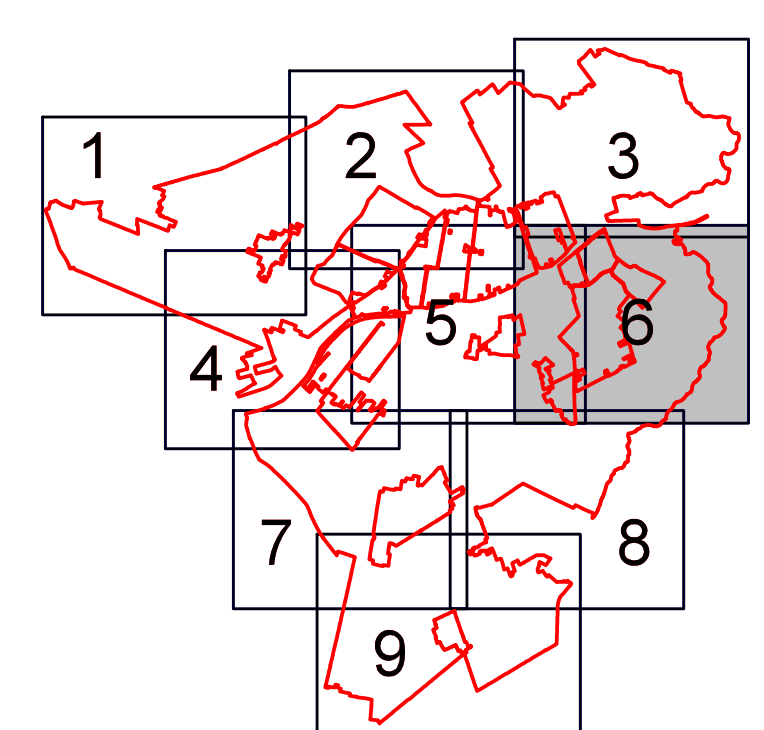
AW-BG	Agrarisch met waarden - Besloten Gebied	R-VR	Recreatie - Verblif/recreatie
AW-BK	Agrarisch met waarden - Boomkwekerij	S-M	Sport-Manege
AW-KB	Agrarisch met waarden - Klein bedrijf	V	Verkeer
AW-OG	Agrarisch met waarden - Open Gebied	V-RV	Verkeer - Railverkeer
AW-PH	Agrarisch met waarden - Paardenhouderij	WA	Water
B	Bedrijf	WA-VW	Water - Vaarweg
B-LG	Bedrijf - Leiding Gas	W	Wonen
B-NB	Bedrijf - Nutsbedrijf	W-WB	Wonen - Woonboerderij
BO	Bos	Dubbelbestemmingen	
CO	Cultuur en ontspanning	L-G	Leiding - Gas
DH	Detailhandel	H-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
H	Horeca	R	Leiding - Riool
M	Maatschappelijk	+ WR-A	Waarde - Archeologie
N	Natuur	X WR-G	Waarde - Geomorfologie
R-OR	Recreatie - Dagrecreatie		
R-OM	Recreatie - Openluchtmuseum		

Aanduidingen

geluidzone - industrie	(sw-th)	specifieke vorm van wonen - trekkerhut
milieuzone - geurzone	(vr)	verblif/recreatie
vzgc	(vt)	volkstuintje
vzgc	(wt)	windturbine
RGB	(zbo)	zorgboerderij
(bb)		bouwvlak
(bp)		bouwvlak agrarisch in voorontwerp BP Bultengebied
(hv)	E	maximum aantal wooneenheden
(ls)	E	maximum aantal aanpak te bouwen wooneenheden
(h)	△	maximum aantal recreatiewoningen
(kt)	g	hartlijn leiding - gas
(rw)	HV	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
(sb-ca)	r	hartlijn leiding - riool
(sr-pp)	relatie	relatie
(sr-pl)		
(sv-lp)		
(sw-bb)		

Verklaring

	gegevens GBKN
	monument
	rijksmonument
★	agrarisch perceel

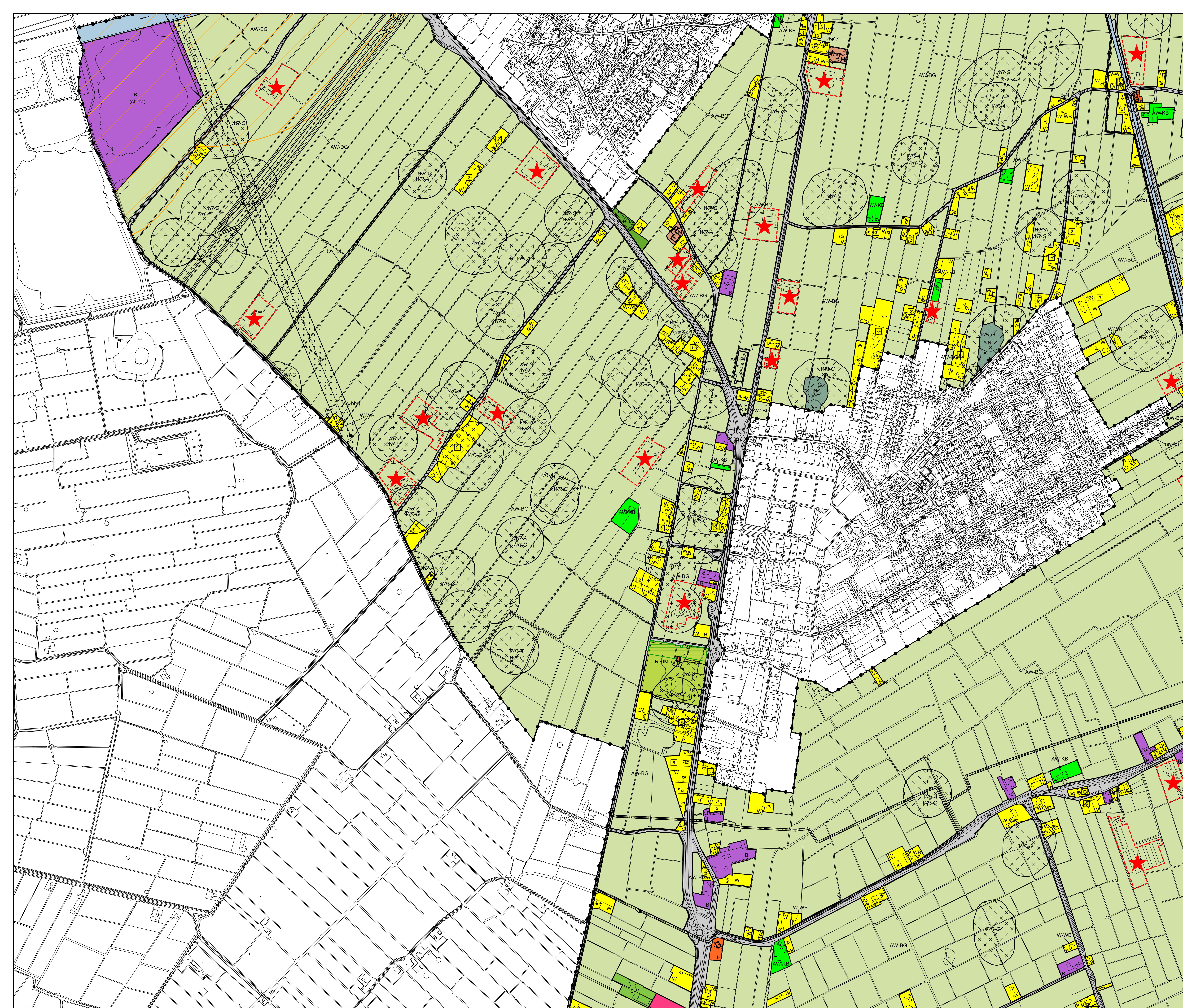


Gemeente Achtkarspelen
 Beheersverordening Bultengebied Achtkarspelen
 Verbeelding
 Blad 6 van 9

datum: 06.06.2013
 schaal: 1 : 5000
 papierformaat: A0
 status: vastgesteld
 projectnr.: 005.00.01.40.07
 gezien: BV

BügelHajema
 Plan voor Leven

BügelHajema Architecten bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BSHP
 Balthasar Bastelaer 76, 9114 DE Loozvenhout 050 218 20 70
 E: bureau@buegelhajema.nl W: www.buegelhajema.nl



Legenda

Plangebied

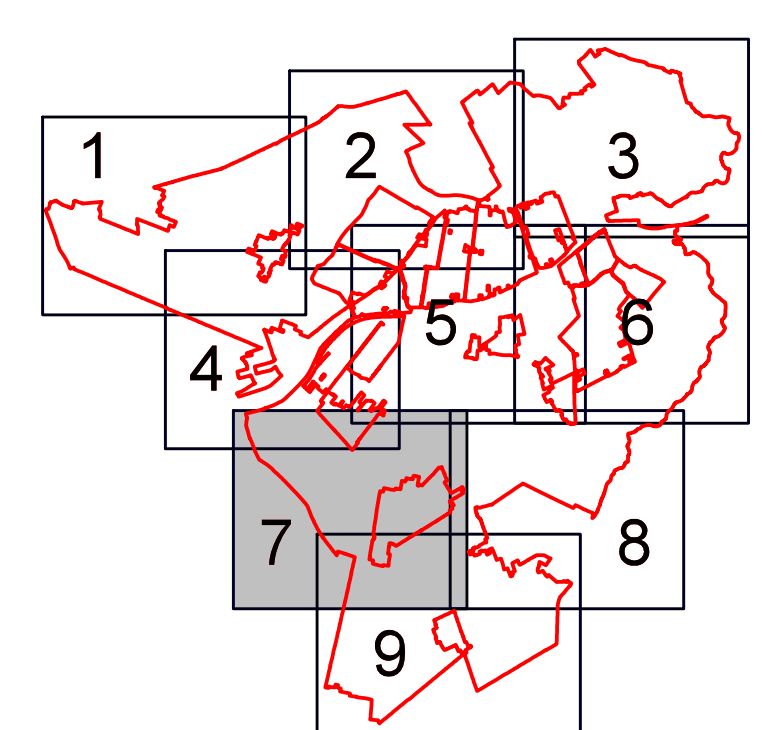
- Plangebied

Bestemmingen

AW-BG	Agrarisch met waarden - Besloten Gebied	R-VR	Recreatie - Verbij/recreatie
AW-BK	Agrarisch met waarden - Boomkwekerij	S-M	Sport-Manege
AW-KB	Agrarisch met waarden - Klein bedrijf	V	Verkeer
AW-OG	Agrarisch met waarden - Open Gebied	V-RV	Verkeer - Railverkeer
AW-PH	Agrarisch met waarden - Paardenhouderij	WA	Water
B	Bedrijf	WA-WW	Water - Vianweg
B-LG	Bedrijf - Leiding Gas	W	Wonen
B-NB	Bedrijf - Nutsbedrijf	W-WB	Wonen - Woonboerderij
B-O	Bos		Dubbelbestemmingen
CO	Cultuur en ontspanning	L-G	Leiding - Gas
DH	Detailhandel	L-H	Leiding - Hoogspanningsverbinding
H	Horeca	L-R	Leiding - Riol
M	Maatschappelijk	+ WR-A	Waarde - Archeologie
N	Natuur	X WR-G	Waarde - Geomorfologie
R-DR	Recreatie - Dagrecreatie		
R-OM	Recreatie - Openlucht museum		

Aanduidingen

(sw-th)	geluidzone - industrie	(sw-th)	specifieke vorm van wonen - trekkerhut
(sw-ge)	milieuzone - geurzone	(vr)	verbij/recreatie
(VZG)	veiligheidszone - gasontvangstation	(vt)	volkstuint
(VZG)	veiligheidszone - lpg	(wt)	windturbine
(RGB)	vrwaringzone - radar grondstation Bunum	(zbo)	zorgboerderij
(bb)	bed & breakfast		bouwvlak
(bp)	begraafplaats		bouwvlak agrarisch in voorontwerp BP Bultengebied
(hv)	hoversier	E	maximum aantal wooneenheden
(is)	ijsbaan	E	maximum aantal garages te bouwen wooneenheden
(j)	jachthaven	△	maximum aantal recreatiewoningen
(k)	kampeerterrein	G -	hartlijn leiding - gas
(rw)	recreatiewoning	HV -	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
(sb-za)	specifieke vorm van bedrijf - zandwinning	R -	hartlijn leiding - riool
(sr-ogp)	specifieke vorm van recreatie - opgaand groen		relatie
(sr-pl)	specifieke vorm van recreatie - plaatsingsgebied		Verklaring
(sv-lp)	specifieke vorm van verkeer - fietspad		gegevens GBKN
(sw-bb)	specifieke vorm van wonen - bed en broche	■	monument
		⬇	rijksmonument
		★	agrarisch perceel



Gemeente Achtkarspelen
 Beheersverordening Bultengebied Achtkarspelen
 Verbeelding
 Blad 7 van 9

datum: 06.06.2013
 schaal: 1:5000
 papierformaat: A0
 status: vastgesteld
 projectnr.: 005.00.01.40.07
 gezien: BV

BügelHajema
 Plan • Advies • Advies

BügelHajema Adviseurs B.V. Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BSNP
 Balnear Bastwaal 16, 9114 BE Louvain-la-Neuve 059 218 20 75
 E: bureau@buegelhajema.nl W: www.buegelhajema.nl



Legenda

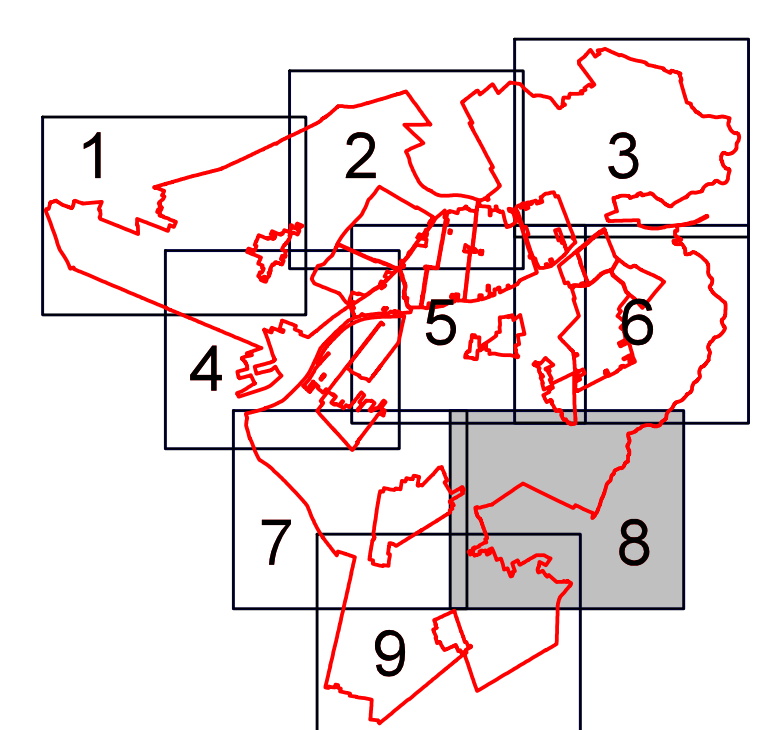
Plangebied

Bestemmingen

AW-BG	Agrarisch met waarden - Besloten Gebied	R-VR	Recreatie - Verblif/recreatie
AW-BK	Agrarisch met waarden - Boomkwekerij	S-M	Sport-Manege
AW-BL	Agrarisch met waarden - Klein bedrijf	V	Verkeer
AW-OG	Agrarisch met waarden - Open Gebied	V-RV	Verkeer - Railverkeer
AW-PH	Agrarisch met waarden - Paardenhouderij	WA	Water
B	Bedrijf	WA-VW	Water - Vaarweg
B-LG	Bedrijf - Leiding Gas	W	Wonen
B-N	Bedrijf - Nutsbedrijf	W-WB	Wonen - Woonboerderij
BO	Bos	Dubbelbestemmingen	
CO	Cultuur en ontspanning	L-G	Leiding - Gas
DH	Detailhandel	L-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
H	Horeca	L-R	Leiding - Riol
M	Maatschappelijk	WA-A	Waarde - Archeologie
N	Natuur	WA-G	Waarde - Geomorfologie
R-DR	Recreatie - Dagrecreatie		
R-OM	Recreatie - Openluchtmuseum		

Aanduidingen

(sw-th)	geluidzone - industrie	(sw-th)	specifieke vorm van wonen - trekkerhut
(m)	milieuzone - geurzone	(vr)	verblif/recreatie
VZG	veiligheidszone - gasontvangstation	(vt)	volkstuint
lpg	veiligheidszone - lpg	(wt)	windturbine
RGB	verwantszone - radar grondstation Burum	(zbc)	zorgboerderij
(bb)	bed & breakfast	(b)	bouwvlak
(bp)	begraafplaats	(b)	bouwvlak agrarisch in voorontwerp BP Bultengebied
(hv)	hovenier	E	maximum aantal wooneenheden
(i)	ijsbaan	E	maximum aantal garages te bouwen wooneenheden
(j)	jachthaven	△	maximum aantal recreatiewoningen
(k)	kampeerterrein	G -	hartlijn leiding - gas
(nw)	recreatiewoning	HV -	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
(sb-za)	specifieke vorm van bedrijf - zandwinning	R -	hartlijn leiding - riool
(sr-og)	specifieke vorm van recreatie - opgaard groen	→	relatie
(sr-pl)	specifieke vorm van recreatie - plaatsingsgebied	Verklaring	
(sv-f)	specifieke vorm van verkeer - fietspad	□	gegevens GBKN
(sw-bb)	specifieke vorm van wonen - bed en broche	■	monument
		⬇	riksmonument
		★	agrarisch perceel



Gemeente Achtkarspelen
 Beheersverordening Bultengebied Achtkarspelen
 Verbeelding
 Blad 8 van 9

datum: 06.06.2013
 schaal: 1 : 5000
 papierformaat: A0
 status: vastgesteld
 projectnr.: 005.00.01.40.07
 gezien: BV

BügelHajema
 Plan voor Leven

BügelHajema Architecten B.V. Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu ONSP
 Bultenweg 16, 9114 DE Leuwarden 050 218 20 10
 E: bureau@buegelhajema.nl W: www.buegelhajema.nl

NL.IMRO.0018.BV-beheersverordening13-V001



Legenda

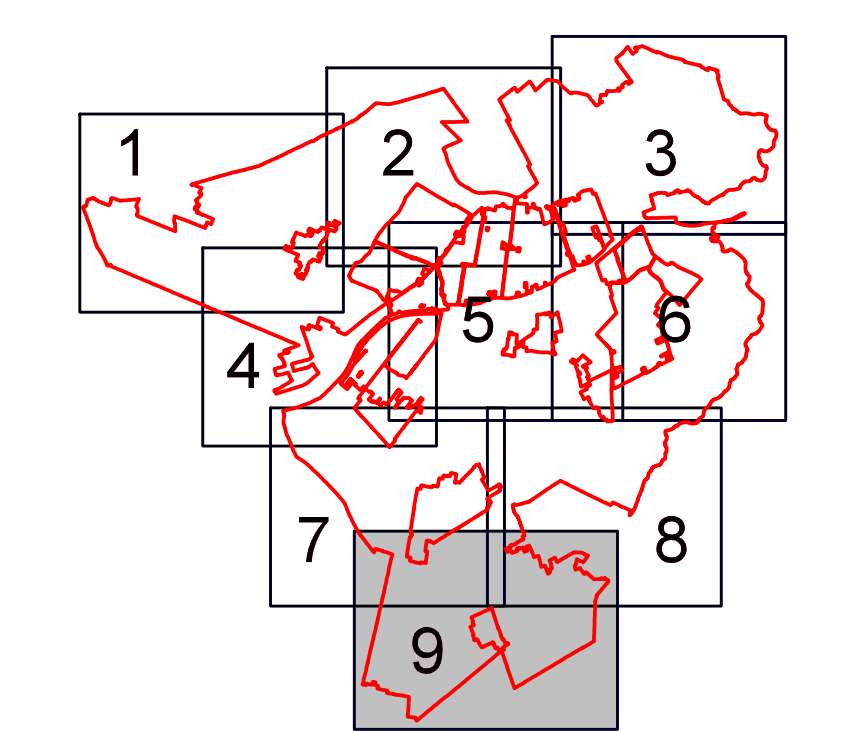
Plangebied

Bestemmingen

AW-BG	Agrarisch met waarden - Besloten Gebied	R-VB	Recreatie - Verdlif/recreatie
AW-BK	Agrarisch met waarden - Boomkweekrij	SM	Sport-Manege
AW-KB	Agrarisch met waarden - Klein bedrijf	V	Verkeer
AW-OD	Agrarisch met waarden - Open Gebied	V-RV	Verkeer - Railverkeer
AW-PH	Agrarisch met waarden - Paardenhouderij	WA	Water
B	Bedrijf	WA-VW	Water - Vaarweg
B-LG	Bedrijf - Leiding Gas	W	Wonen
B-NB	Bedrijf - Nutsbedrijf	W-WB	Wonen - Voorboudrij
BOS	Bos		Dubbelbestemmingen
CO	Cultuur en ontspanning	CG	Leiding - Gas
DH	Detailhandel	CG-HV	Leiding - Hoogspanningsverbinding
HORECA	Horeca	CG-R	Leiding - Rood
M	Maatschappelijk	WA-A	Waarde - Archeologie
N	Natuur	WA-G	Waarde - Geomorfologie
R-DI	Recreatie - Dagrecreatie		
R-OM	Recreatie - Openluchtmuseum		

Aanduidingen

geladzone - industrie	(sw-r)	specifieke vorm van wonen - trekkerhut
milieuzone - geurzone	(vr)	verdlif/recreatie
vzgz	(vt)	volkstuin
vzgz	(wt)	windturbine
RGB	(zbo)	zorgboerderij
(bb)		bouwvlak
(bc)		bouwvlak agrarisch in voorontwerp BP Buitengebied
(bv)		maximum aantal wooneenheden
(sa)		maximum aantal garages te bouwen wooneenheden
(p)		maximum aantal recreatiewoningen
(kt)		hartlijn leiding - gas
(rw)		hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
(sb-za)		hartlijn leiding - rood
(sr-opp)		relatie
(sr-opp)		Verklaring
(sr-opp)		gegevens GBKN
(sv-fp)		monument
(sw-bbr)		rijksmonument
		agrarisce perceel



Gemeente Achtkarspelen
 Beheersverordening Buitengebied Achtkarspelen
 Verordening
 Blad 9 van 9

BügelHajema
 Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu
 Beheersverordening Buitengebied Achtkarspelen 020 210 21 01
 Telefoon: 020 210 21 01
 E-mail: telefoon@buegelhajema.nl
 www.buegelhajema.nl

datum: 06.08.2013
 schaal: 1 : 5000
 papierformaat: A41x1311
 status: vastgesteld
 projectnr.: 005.00.01.40.07
 gelien: BV

NL.IMRO.0205.005buitengebied13v001