

# Riedsútstel

www.achtkarspelen.nl



<b>Ried</b>	: 27 juni 2013
<b>Status</b>	: Besluitvormend
<b>Eardere behandeling</b>	: Besluit over opstarten procedure bestemmingsplan d.d. 13-12-2012
<b>Agindapunt</b>	: 6
<b>Portefúljehâlder</b>	: J. Lammers
<b>Amtner</b>	: mw. H. Planting
<b>Taheakke</b>	: Bijlage 1 - Vast te stellen bestemmingsplan Bedrijventerrein Lauwerskwartier
<b>Op besjen</b>	: -

## Underwerp

Vaststelling bestemmingsplan Bedrijventerrein Lauwerskwartier

## Foech ried/kolleezje:

De gemeenteraad is bevoegd een bestemmingsplan vast te stellen.

## Wy stelle jo foar te besluten om:

1. Het bestemmingsplan Bedrijventerrein Lauwerskwartier, overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0059.BPSvbtLauwersk12-VG01, ongewijzigd vast te stellen.

## Ynlieding

In het kader van het Project Actualisering bestemmingsplannen Achtkarspelen is een nieuw bestemmingsplan opgesteld voor het bedrijventerrein Lauwerskwartier in Surhuisterveen. Op 13 december 2012 heeft u besloten dat dit bestemmingsplan alleen ter vaststelling aan de raad voorgelegd hoeft te worden.

De afgelopen periode is inspraak verleend op het voorontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Lauwerskwartier. Tevens is het plan voor overleg toegezonden aan diverse overlegpartners. Het inspraak- en overlegtraject is verwerkt in het bestemmingsplan. Vervolgens is het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd voor zienswijzen. Tegen het bestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

## Te berikken effekt

Een actueel bestemmingsplan voor het bedrijventerrein Lauwerskwartier in Surhuisterveen.

## Arguminten

### 1.1 Het plan voorziet in een actuele en gestandaardiseerde planologische regeling.

Het bestemmingsplan moet zijn voorzien van een ruimtelijke onderbouwing, waaruit duidelijk wordt dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening. In het ontwerpbestemmingsplan zijn de vereiste ruimtelijke aspecten onderzocht en overwogen is dat er zowel beleidsmatig als ruimtelijk geen belemmeringen zijn voor vaststelling van het bestemmingsplan.

### 1.2 Het plan kan ongewijzigd worden vastgesteld.

Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend, is er geen aanleiding om het bestemmingsplan te wijzigen. Ook ambtshalve hoeven in de planregels of op de verbeelding geen wijzigingen te worden aangebracht. Het plan kan daarom ongewijzigd worden vastgesteld.

Ried : 27 juni 2013  
Punt : 6  
Side : 2

## **Kanttekenings**

*1.1 Mogelijkheid instellen beroep*

Zie "Ferfolchtrajekt"

## **Finânsjes**

Niet van toepassing.

## **Boargerpartisipaasje**

Het bestemmingsplan heeft als voorontwerp ter inzage gelegen voor inspraak. Daarna heeft het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen voor zienswijzen.

## **Kommunikaasje**

Zie "Ferfolchtrajekt"

## **Ferfolchtrajekt**

De vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekend gemaakt in De Streekkrant, de Staatscourant en via onze website (met link naar de website 'ruimtelijke plannen'). Er staat nog zes weken beroep open voor belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Buitenpost, 14 juni 2013

het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

waarnemend secretaris,

J. Waijer

burgemeester,

G. Gerbrandy

# Riedsbeslút

www.achtkarspelen.nl



De raad van de gemeente Achtkarspelen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 14 juni 2013, punt nr.: 6;

overwegende dat,

- in het kader van de actualisatie en standaardisatie van bestemmingsplannen er voor het bedrijventerrein Lauwerskwartier in Surhuisterveen een nieuw bestemmingsplan is opgesteld;
- het college van burgemeester en wethouders, nadat de raad op 13 december 2012 een besluit had genomen over de procedure (plan hoeft alleen ter vaststelling aan raad voorgelegd te worden) voor dit plan, de bestemmingsplanprocedure heeft opgestart;
- tijdens de inspraakperiode, die liep van 6 maart tot en met 2 april 2013, waarin het voorontwerpbestemmingsplan ter visie heeft gelegen, er geen inspraakreacties zijn ingediend;
- het voorontwerpbestemmingsplan naar de verschillende overleg- en adviesorganen is gestuurd en hun advies en de gemeentelijke reactie daarop zijn opgenomen in het bestemmingsplan (hoofdstuk 8 Inspraak en overleg);
- tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan, die liep van 24 april tot en met 4 juni 2013, geen zienswijzen zijn ingediend;
- het bestemmingsplan ongewijzigd vastgesteld kan worden;
- gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

## Beslút:

Het bestemmingsplan Bedrijventerrein Lauwerskwartier, overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0059.BPSvbtLauwersk12-VG01, ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Achtkarspelen van 27 juni 2013.

De griffier,

mr. R. van der Heide

De voorzitter,

G. Gerbrandy