

## Riedsútstel

www.achtkarspelen.nl



<b>Ried</b>	:	16 mei 2013
<b>Status</b>	:	Besluitvormend
<b>Eardere behandeling</b>	:	Voorontwerpbestemmingsplan d.d. 13 december 2012
<b>Agindapunt</b>	:	7
<b>Portefúljehâlder</b>	:	J. Lammers
<b>Amtner</b>	:	mw. H. Planting
<b>Taheakke</b>	:	Bijlage 1 - Zienswijzennota Bijlage 2 - Zienswijze Gasunie Bijlage 3 - Vast te stellen bestemmingsplan Kootstertille Bijlage 4 - Ontwerpbestemmingsplan Kootstertille Bijlage 5 - Verantwoording groepsrisico en advies brandweer
<b>Op besjen</b>	:	-

### **Underwerp**

Vaststelling bestemmingsplan Kootstertille

### **Foech ried/kolleezje:**

De gemeenteraad is bevoegd een bestemmingsplan vast te stellen.

### **Wy stelle jo foar te besluten om:**

1. De ingediende zienswijze gegrond te verklaren.
2. Het bestemmingsplan Kootstertille, overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0059.BPKtdorp2012-VG01 met verbeelding, regels en bijlagen en toelichting gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig hetgeen is aangegeven in het raadsbesluit.
3. In te stemmen met de verantwoording van het groepsrisico en dit als aanvaardbaar te beschouwen.

### **Ynliding**

In het kader van het Project Actualisering bestemmingsplannen Achtkarspelen is een voorontwerpbestemmingsplan Kootstertille opgesteld. Het plan geeft een planologische regeling voor het dorp Kootstertille, inclusief de bedrijventerreinen Oost- en Westkern. Met het plan wordt ook de bouw van een Multifunctioneel centrum in Kootstertille mogelijk gemaakt. Op 13 december 2012 heeft u het voorontwerpbestemmingsplan behandeld. U heeft toen besloten dat het bestemmingsplan pas ter vaststelling weer aan de raad hoeft te worden voorgelegd. De afgelopen periode is inspraak verleend op het voorontwerpbestemmingsplan Kootstertille. Tevens is het plan voor overleg toegezonden aan diverse overlegpartners. Het inspraak- en overlegtraject is verwerkt in het bestemmingsplan. Vervolgens is het ontwerpbestemmingsplan Kootstertille, samen met de ontwerpomgevingsvergunning voor het MFC, ter inzage gelegd voor zienswijzen. Tegen het bestemmingsplan is één zienswijzen ingediend.

### **Te berikken effekt**

Een actueel bestemmingsplan voor het dorp Kootstertille, inclusief de bedrijventerreinen Oost- en Westkern.

## **Argumenten**

### *1.1 Het ontwerpbestemmingsplan is niet in overeenstemming met de wetgeving op het gebied van buisleidingen.*

De ingediende zienswijze is afkomstig van de Gasunie. De zienswijze van de Gasunie heeft betrekking op de buisleidingen die door het gebied lopen. De Gasunie geeft aan dat de belemmeringenstrook voor de buisleidingen niet overal juist is opgenomen op de plankaart. De Gasunie verzoekt om voor de A-leidingen (met een druk van meer dan 40 bar) een belemmeringenstrook van 5 meter ter weerszijden van de hartlijn op te nemen. In het ontwerpplan bedroeg deze strook 4 meter voor zowel de A-leidingen als de N-leidingen. De belemmeringenstrook van 4 meter voor de N-leidingen is overigens wel juist opgenomen. Door de belemmeringenstrook op de plankaart voor de betreffende A-leidingen aan te passen wordt het bestemmingsplan in overeenstemming gebracht met de wetgeving op het gebied van buisleidingen.

### *2.1 Het plan voorziet in een actuele en gestandaardiseerde planologische regeling.*

Het bestemmingsplan moet zijn voorzien van een ruimtelijke onderbouwing, waaruit duidelijk wordt dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening. In het ontwerpbestemmingsplan zijn de vereiste ruimtelijke aspecten onderzocht en overwogen is dat er zowel beleidsmatig als ruimtelijk geen bezwaren bestaan tegen / belemmeringen zijn voor vaststelling van het bestemmingsplan.

### *2.2 De gewijzigde vaststelling vloeit voort uit de zienswijze van de Gasunie.*

Het aanpassen van de belemmeringstrook langs de buisleidingen leidt tot een zogenaamd (juridisch) gewijzigde vaststelling.

Het betreft de volgende aanpassing:

De op de plankaart aangegeven dubbelbestemming Leiding-Gas is voor enkele buisleidingen in het plan aangepast. De belemmeringenstrook wordt voor de A-leidingen verbreed van 4 naar 5 meter ter weerszijden van de hartlijn.

Wij stellen u voor het bestemmingsplan Kootstertille op bovengenoemd punt gewijzigd vast te stellen. Het vast te stellen bestemmingsplan en het ontwerpbestemmingsplan Kootstertille zijn bij dit voorstel gevoegd.

### *3.1 De verantwoording van het groepsrisico moet worden onderbouwd en verantwoord door het bevoegd gezag en met de genomen maatregelen wordt het risico zoveel mogelijk beperkt.*

Uit de professionele Risicokaart blijkt dat binnen en in de directe nabijheid van het bestemmingsplan risicobronnen gelegen zijn waarvan de risicocontouren of het invloedsgebied zijn gelegen binnen het plangebied.

De relevante risicobronnen voor het plangebied zijn:

- inrichtingen waar risicovolle activiteiten plaatsvinden
- transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen
- transport van gevaarlijke stoffen over water

#### *Groepsrisico*

In de regelgeving rondom externe veiligheid is onder andere een verantwoordingsplicht van het groepsrisico opgenomen. Het groepsrisico is de kans dat een groep mensen overlijdt door een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het groepsrisico moet worden gezien als een maat voor maatschappelijke ontwrichting.

Ried : 16 mei 2013  
Punt : 7  
Side : 3

De verantwoording van het groepsrisico houdt in dat in bepaalde gevallen een wijziging met betrekking tot planologische keuzes moet worden onderbouwd en verantwoord door het bevoegd gezag.

In dit geval dient een volledige verantwoording van het groepsrisico plaats te vinden. Het Bureau externe veiligheid heeft de verantwoording van het groepsrisico opgesteld. Hierbij is het advies van de brandweer betrokken. Voor de volledige verantwoording en het advies van de brandweer verwijzen wij u naar de bijlagen.

### *Conclusie*

Met behulp van het uitvoeren van de verantwoordingsplicht voor het groepsrisico en het advies van de Brandweer Fryslân, zal het bevoegd gezag zich uit moeten spreken over de aanvaardbaarheid van het restrisico. Hierbij dient ook het belang van het plan (actualiseren van bestemmingsplan) meegenomen te worden. Ondanks maatregelen ter verhoging van de veiligheid kunnen risico's nooit voor 100% worden weggenomen. Ook na het nemen van veiligheidsverhogende maatregelen zal een restrisico blijven bestaan.

Geconcludeerd kan worden dat het aspect externe veiligheid geen belemmering vormt voor de haalbaarheid van voorliggend plan. Het groepsrisico is verlaagd/geoptimaliseerd door:

- in het bestemmingsplan te borgen dat geen kwetsbare en nieuw beperkt kwetsbare objecten mogelijk zijn binnen de PR 10-6 contouren;
- in het nieuwe bestemmingsplan voldoende te borgen dat geen nieuwe verminderd zelfredzame functies worden toegestaan binnen de invloedsgebieden van risicobronnen;
- vooruitlopend op nieuw beleid, in het bestemmingsplan te borgen dat nieuwe bebouwing niet zonder meer binnen het plasbrandaandachtsgebied van 25 meter kan worden opgericht;
- bij eventuele toekomstige ontwikkelingen van het bedrijventerrein Westkern zal aandacht worden besteed aan het knelpunt van de bereikbaarheid van dit bedrijventerrein.

### **Kanttekenings**

#### *1.1 Mogelijkheid instellen beroep*

Zie "Ferfolchtrajekt"

### **Finânsjes**

Niet van toepassing.

### **Boargerpartisipaasje**

Zie inleiding.

### **Kommunikaasje**

De vaststelling van het plan wordt bekend gemaakt in de Streekkrant, de Staatscourant en via onze website (met link naar de website 'ruimtelijke plannen'). Er staat nog zes weken beroep open voor belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

### **Ferfolchtrajekt**

Zo spoedig mogelijk na de vaststelling van het bestemmingsplan wordt de omgevingsvergunning voor de bouw van het MFC verleend. De verlening van de omgevingsvergunning wordt gezamenlijk met het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bekend gemaakt.

Ried : 16 mei 2013  
Punt : 7  
Side : 4

Indien een bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld moet het raadsbesluit onverwijld elektronisch verzonden worden naar, in dit geval, Gedeputeerde Staten. Het besluit tot vaststelling wordt, in verband met de gewijzigde vaststelling, zes weken na vaststelling bekend gemaakt. Indien er geen strijd is met provinciale belangen kan het besluit tot vaststelling eventueel eerder bekend worden gemaakt.

De kennisgeving van de vaststelling wordt tevens elektronisch verzonden naar de provincie en het waterschap. Het besluit tot vaststelling treedt, indien er geen aanwijzing wordt gegeven door de provincie of het Rijk, in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

De vaststelling wordt bekend gemaakt in de Streekkrant, de Staatscourant en op de gemeentelijke website. Er staat nog zes weken beroep (bij de Raad van State) open voor belanghebbenden. Als voorwaarde geldt dat de belanghebbende een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dat niet heeft gedaan (artikel 6:13 Awb). Ten aanzien van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan die bij de vaststelling worden aangebracht kunnen belanghebbenden beroep instellen.

Buitenpost, 8 mei 2013

het college van burgemeester en Wethouders van Achtkarspelen,

waarnemend secretaris,

J. Waijer

burgemeester,

G. Gerbrandy

## Riedsbeslút

www.achtkarspelen.nl



De raad van de gemeente Achtkarspelen;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 8 mei 2013, punt nr.: 7;

overwegende dat:

- in het kader van de actualisatie en standaardisatie van bestemmingsplannen er voor het dorp Kootstertille, inclusief de bedrijventerreinen Oost- en Westkern en de locatie voor een nieuw Multifunctioneel centrum, een nieuw bestemmingsplan is opgesteld;
- het college van burgemeester en wethouders, nadat de raad was geïnformeerd op 13 december 2012, de bestemmingsplanprocedure heeft opgestart;
- tijdens de inspraakperiode, die liep van 3 tot en met 30 januari 2013, waarin het voorontwerpbestemmingsplan ter visie heeft gelegen, er twee inspraakreacties zijn ingediend, waarop de gemeentelijke reactie is opgenomen in het bestemmingsplan (hoofdstuk 7 Inspraak en overleg);
- het voorontwerpbestemmingsplan naar de verschillende overleg- en adviesorganen is gestuurd en hun advies en de gemeentelijke reactie daarop zijn opgenomen in het bestemmingsplan (hoofdstuk 7 Inspraak en overleg);
- tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan, die liep van 20 maart tot en met 1 mei 2013, één zienswijze is ingediend;
- de zienswijze naar de mening van burgemeester en wethouders aanleiding geeft tot aanpassing van de verbeelding en daarom gegrond moeten worden geacht;
- het bestemmingsplan daarom gewijzigd vastgesteld zal moeten worden;
- de raad zich kan vinden in het standpunt van burgemeester en wethouders en de daaraan ten grondslag liggende motivering, verwoord in de bij dit voorstel en besluit behorende zienswijzennota;
- gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening.

Ried : 16 mei 2013  
Punt : 7  
Side : 6

**Beslút:**

1. De ingediende zienswijze gegrond te verklaren;
2. Het bestemmingsplan Kootstertille, overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0059.BPKtdorp2012-VG01 met verbeelding, regels en bijlagen en toelichting gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig hetgeen is aangegeven in het raadsbesluit;
3. In te stemmen met de verantwoording van het groepsrisico en dit als aanvaardbaar te beschouwen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Achtkarspelen van 16 mei 2013.

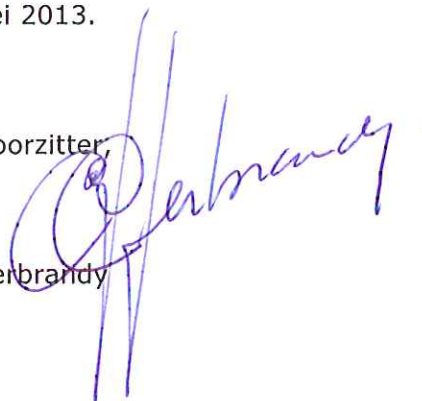
De griffier,

mr. R. van der Heide



De voorzitter,

G. Gerbrandy



## **ZIENSWIJZENNOTA BESTEMMINGSPAN KOOTSTERTILLE**

### **Inleiding**

Het ontwerpbestemmingsplan Kootstertille heeft van 20 maart tot en met 1 mei 2013 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode kon iedereen zijn/haar zienswijze hierover kenbaar maken. Binnen de daarvoor gestelde termijn zijn drie reacties ingediend. Wetterskip Fryslân en de gemeente Tytsjerksteradiel hebben aangegeven geen opmerkingen te hebben bij het plan. De andere reactie is een zienswijze afkomstig van de Gasunie.

### **Zienswijze**

#### Gasunie

Op 11 april 2013 heeft de Gasunie een zienswijze ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan Kootstertille. De zienswijze heeft betrekking op de belemmeringenstroken voor de buisleidingen die op de plankaart zijn opgenomen. In reactie op het voorontwerpbestemmingsplan heeft de Gasunie aangegeven (d.d. 21 januari 2013) dat de belemmeringenstrook voor A-leidingen 5 meter ter weerszijden van de hartlijn bedraagt en voor N-leidingen 4 meter ter weerszijden van de hartlijn. In het ontwerpbestemmingsplan is de belemmeringenstrook voor alle leidingen teruggebracht naar 4 meter ter weerszijden van de leidingen. De Gasunie geeft in haar zienswijze op het ontwerpplan aan dat dit niet juist is omdat voor leidingen met een druk van meer dan 40 bar een minimale belemmeringenstrook van 5 meter geldt ter weerszijden van de leiding. Gasunie verzoekt daarom om de belemmeringenstrook van de A-leidingen in het plan zodanig aan te passen dat deze strook verbreed wordt van 4 naar 5 meter.

#### Reactie gemeente

Gezien bovenstaande wordt de zienswijze van de Gasunie gegrond geacht en zal het bestemmingsplan, op dit punt, gewijzigd worden vastgesteld.